



**ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
«ПГС ПРОЕКТ»**

САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ «СТРОЙПРОЕКТ»
СРО-П-170-16032012 от 28.01.2019

Заказчик: ООО «ВИТ-СТРОЙ-НОВОПОДКЛЕТНОЕ»

**Документация по планировке территории района
«Новоподклетное» Яменского сельского поселения,
Рамонского муниципального района Воронежской области**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Том 1

2023



ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
«ПГС ПРОЕКТ»

САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ «СТРОЙПРОЕКТ»
СРО-П-170-16032012 от 28.01.2019

Заказчик: ООО «ВИТ-СТРОЙ-НОВОПОДКЛЕТНОЕ»

**Документация по планировке территории района
«Новоподклетное» Яменского сельского поселения,
Рамонского муниципального района Воронежской области**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Том 1

Директор ООО «СЗ «ПГС проект»

Мамонтов М.Б.

2023

1. Общие положения

Документация по планировке территории района «Новоподклетное» Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области (далее – проект планировки территории, рассматриваемая территория), разработана на основании задания на подготовку внесенных изменений в документацию по планировке территории района «Новоподклетное» Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области, утвержденную постановлением администрации Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области в целях реализации Генерального плана Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области, утвержденного решением совета народных депутатов Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области от 04.12.2008 № 136 (в редакции от 21.08.2024 г. №164), а также Правил землепользования и застройки Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области, утвержденных приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 29.08.2024 г. №45-01-04/332, в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, иных нормативных правовых актов Российской Федерации.

Подготовка проекта планировки территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, районов, иных элементов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

Проект планировки территории является основой для разработки проекта межевания территории. Документация по планировке территории является

| | | |
|--------------|----------------|--------------|
| Изм. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | | | |
|------|--------|------|-------|---------|------|------------|------|
| Изм. | Кодуч. | Лист | №док. | Подпись | Дата | ППТ | Лист |
| | | | | | | | 3 |

Рассматриваемая территория, площадью 352 га (площадь в красных линиях для расчета показателей интенсивности 328,2631 га), расположена в кадастровых кварталах 36:25:6945031 и 36:25:6945025 в границах деревни Новоподклетное Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области.

В границах рассматриваемой территории, в настоящее время, отсутствуют жилые, общественные и административные здания, а также промышленные объекты.

Одним из главных преимущественных факторов расположения Яменского сельского поселения, влияющим на развитие территории, является близость к областному центру – городскому округу город Воронеж.

Яменское сельское поселение имеет выгодное географическое положение. Основные транспортные коридоры пересекают территорию поселения с севера на юг. Через территорию сельского поселения с севера на юг проходит автомобильная дорога общего пользования федерального значения М-4 «Дон», также с севера на юг проходит тупиковая железнодорожная однопутная ветка, собственником которой является ЮВЖД филиал ОАО «РЖД».

Рациональное использование территории во многом определяется характером ограничений на хозяйственные и иные виды деятельности в зонах с особыми условиями использования.

В данном случае, планировочными ограничениями для планируемых линейных объектов будут являться охранные зоны инженерных сетей и санитарно-защитные зоны, согласно карты градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории, разработанной в составе ПЗЗ.

В соответствии со ст. 105 ЗК РФ охранный зона особо охраняемой природной территории (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы) относится к зонам с особыми условиями использования территории и в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»

| | | | | | |
|------|--------|------|-------|---------|------|
| Изм. | Кодуч. | Лист | №док. | Подпись | Дата |
| | | | | | |

| | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|------------|------|
| | | | | | | ППТ | Лист |
| | | | | | | | 5 |

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

- ¹ – в пределах участков 36:25:6945031:2784, 36:25:6945031:2795
- ² – в пределах участков 36:25:6945031:2776, 36:25:6945031:2782
- ³ – в пределах участков 36:25:6945031:2788, 36:25:6945031:2794
- ⁴ – в пределах участков 36:25:6945031:2777, 36:25:6945031:2788, 36:25:6945031:2782, 36:25:6945031:2789, 36:25:6945031:2794, 36:25:6945031:2799, 36:25:6945031:2800, 36:25:6945031:1955/2
- ⁵ – в пределах участков 36:25:6945031:3143, 36:25:6945031:3144, 36:25:6945031:3154, 36:25:6945031:3155
- ⁶ – в пределах участков 36:25:6945031:3163, 36:25:6945031:3164, 36:25:6945031:3175, 36:25:6945031:3176
- ⁷ – в пределах участков 36:25:6945031:3032, 36:25:6945031:3034

Таблица 4

Рекомендуемая насыпь не менее 1 метра

| | | | | | |
|---|--------------------|----|----------------------------------|----|---------------------------------|
| 1 | 36:25:6945025:4765 | 10 | 36:25:6945031:3361 | 19 | 36:25:6945031:3280 |
| 2 | 36:25:6945025:4764 | 11 | 36:25:6945031:3360 | 20 | 36:25:6945031:3278 |
| 3 | 36:25:6945025:4820 | 12 | 36:25:6945031:3382 | 21 | 36:25:6945031:3277 |
| 4 | 36:25:6945025:4814 | 13 | 36:25:6945031:3038 | 22 | 36:25:6945031:3276 |
| 5 | 36:25:6945025:4803 | 14 | 36:25:6945031:3039 | 23 | 36:25:6945031:2902 |
| 6 | 36:25:6945025:4133 | 15 | 36:25:6945031:3041 | 24 | 36:25:6945031:2903 |
| 7 | 36:25:6945025:4111 | 16 | 36:25:0000000:10554 ¹ | 25 | 36:25:6945031:2921 |
| 8 | 36:25:6945025:4112 | 17 | 36:25:6945031:3282 | 26 | 36:25:6945031:3066 ² |
| 9 | 36:25:6945031:3362 | 18 | 36:25:6945031:3281 | | |

¹ – в пределах участков 36:25:6945031:3310, 36:25:6945031:3282, 36:25:6945031:2901, 36:25:6945031:2902, 36:25:6945031:2903, 36:25:6945031:2904

² – в пределах участков 36:25:6945031:3041, 36:25:6945031:3276

Таблица 5

Рекомендуемая насыпь не менее 1,5 метров

| | | | | | |
|---|--------------------|---|---------------------------------|----|--------------------|
| 1 | 36:25:6945025:4850 | 5 | 36:25:6945025:4835 | 9 | 36:25:6945025:4817 |
| 2 | 36:25:6945025:4849 | 6 | 36:25:6945025:4834 | 10 | 36:25:6945025:4816 |
| 3 | 36:25:6945025:4839 | 7 | 36:25:6945025:4818 ¹ | 11 | 36:25:6945031:3040 |
| 4 | 36:25:6945025:4838 | 8 | 36:25:6945025:4815 | 12 | 36:25:6945031:3310 |

¹ – в пределах участков 36:25:6945025:4821, 36:25:6945025:4820, 36:25:6945025:4815

Таблица 6

Рекомендуемая насыпь не менее 2 метров

| | | | | | |
|---|--------------------|---|--------------------|----|--------------------|
| 1 | 36:25:6945025:4131 | 5 | 36:25:6945025:4123 | 9 | 36:25:6945031:3384 |
| 2 | 36:25:6945025:4132 | 6 | 36:25:6945025:4124 | 10 | 36:25:6945031:3383 |
| 3 | 36:25:6945025:4145 | 7 | 36:25:6945025:4113 | | |
| 4 | 36:25:6945025:4146 | 8 | 36:25:6945031:3363 | | |

| | | | | | |
|------|--------|------|--------|---------|------|
| Изм. | Колуч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
| | | | | | |
| Изм. | Колуч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
| | | | | | |

Взам. инв. №

Подпись и дата

Изм. № подл.

ППТ

Лист

8

Таблица 7

Рекомендуемая насыпь более 2,5 метров

| | |
|---|----------------------------------|
| 1 | 36:25:6945025:4874 ¹ |
| 2 | 36:25:0000000:10557 ² |
| 3 | 36:25:6945025:4404 ³ |
| 4 | 36:25:6945031:3364 |

¹ – в пределах участков 36:25:6945025:4850, 36:25:6945025:4849, 36:25:6945025:4765, 36:25:6945025:4851; 36:25:6945025:4820, 36:25:6945025:4819, 36:25:6945025:4814, 36:25:6945025:4803, 36:25:6945025:4792, 36:25:6945025:4839, 36:25:6945025:4838, 36:25:6945025:4837, 36:25:6945025:4835, 36:25:6945025:4834

² – в пределах участков 36:25:6945025:4110, 36:25:6945025:4111, 36:25:6945025:4112, 36:25:6945025:4113, 36:25:6945025:4123, 36:25:6945031:3365, 36:25:6945031:3364, 36:25:6945031:3363, 36:25:6945031:3362, 36:25:6945031:3361, 36:25:6945031:3360

³ – в пределах участков 36:25:6945025:4113, 36:25:6945025:4123, 36:25:6945025:4124

В соответствии с п. 4. ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»: «В случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия».

Согласно приказа РОСАВИАЦИИ от 07.12.2023 № 1116-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Воронеж (Чертовицкое)» планируемая территория находится в максимальной абсолютной отметке верха объектов/строений/сооружений – 209.5.

3. Положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

Проектом планировки территории предлагается:

| | | |
|--------------|----------------|--------------|
| Изм. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | | | |
|------|--------|------|--------|---------|------|------------|------|
| Изм. | Кодуч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | ППТ | Лист |
| | | | | | | | 9 |

- строительство таунхаусов (блокированной застройки) в количестве 111 домов (уточняется при проектировании объектов), общей площадью 148226 кв. м (территориальные зоны номера 51, 52 на чертеже планировки территории в графической части тома 2) с местами для постоянного хранения личного автотранспорта на придомовой территории;

- строительство индивидуальных жилых домов в количестве 676 домов (уточняется при проектировании объектов), общей площадью 135200 кв. м (территориальные зоны номера 53, 54 на чертеже планировки территории в графической части тома 2) с местами для постоянного хранения личного автотранспорта на придомовой территории;

- строительство жилых многоквартирных домов малой и средней этажности, 1-8 этажей, общей площадью 1872884,0 кв. м (урбан-блоки 1-35 на чертеже планировки территории в графической части тома 2), с открытыми парковочными местами для постоянного хранения транспорта или иными сооружениями при необходимости;

- строительство жилых многоэтажных многоквартирных домов, переменной этажностью 12-25 этажей, общей площадью 236376,0 кв. м (урбан-блоки 36-39 на чертеже планировки территории в графической части тома 2), с открытыми парковочными местами для постоянного хранения транспорта или иными сооружениями при необходимости;

- строительство 3 отдельно-стоящих детских дошкольных учреждений (позиции 42, 43, 44 на чертеже планировки территории в графической части тома 2), общей площадью 27031,0 кв. м;

- строительство 2 общеобразовательных учреждений (средних школ) (позиция 40,41 на чертеже планировки территории в графической части тома 2) общей площадью 66726,0 кв. м;

- строительство единого многофункционального общественно-делового центра (позиция 47, 48 на чертеже планировки территории в графической части тома 2), общей площадью 150200,0 кв. м;

| | | |
|--------------|----------------|--------------|
| Изм. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | | |
|------------|--------|------|-------|---------|------|------|
| ППТ | | | | | | Лист |
| Изм. | Кодуч. | Лист | №док. | Подпись | Дата | 10 |

- строительство структурного подразделения медицинской организации, оказывающей первую врачебную медико-санитарную помощь, (позиция 45 на чертеже планировки территории в графической части тома 2), общей площадью 14640,0 кв. м;

- строительство спортивного комплекса с плоскостными спортивными сооружениями, (позиция 46 на чертеже планировки территории в графической части тома 2), общей площадью 25600,0 кв. м;

- проектирование производственно-коммунальной зоны района и расположение в ней объектов для обслуживания населения (территориальные зоны номера 49,50 на чертеже планировки территории в графической части тома 2) площадью территории 28883,0 кв. м;

- строительство инженерных объектов, требуемых для бесперебойного обслуживания планируемой территории.

- благоустройство всей рассматриваемой территории.

- Проектом планировки территории предлагается комплексное строительство жилых домов малой и средней этажности, этажностью – 1-8 этажей, многоквартирных жилых домов, переменной этажностью – 12-25 этажей, а также комплексное строительство индивидуальной, блокированной жилой застройки и объектов социально-бытового обслуживания.

- Общая площадь всех проектируемых зданий составит – 2553578,0 кв. м., общая площадь зданий многоквартирных жилых домов – 2109260,0 кв. м, общая площадь индивидуальных жилых домов - 135200,0 кв. м. С учетом жилищной обеспеченности, согласно табл. 5.1 п. 5.6 СП. 42.13330.2016 тип жилого дома и квартир по уровню комфорта: «стандартное жилье», норма площади жилья в расчете на одного человека – 30 кв. м, население проектируемой многоквартирной жилой застройки составит – 46939 человек, примерное количество квартир – 11000 квартир (уточняется при проектировании объектов), население проектируемой индивидуальной жилой застройки составит – 4056 человек,

| | | | | | |
|------|--------|------|-------|---------|------|
| Изм. | Кодуч. | Лист | №док. | Подпись | Дата |
| | | | | | |

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

примерное количество домов – 676, общее население проектируемой территории составит – 55935 человек.

- Все данные указаны из укрупненных показателей, дальнейшей стадией проектирования будут вноситься изменения параметров строительства, согласно типовым проектам планируемых жилых домов, а также объектов социально-бытового обслуживания.

- Согласно статье 42 Градостроительного кодекса РФ п. 4 п/п 12. требуется представить обоснование очередности планируемого развития территории, рассматриваемой в настоящем проекте. Очередность дана предварительно, уточняется на следующих этапах развития территории, с учетом финансовой модели и возможности производства работ:

| | |
|-------------------|---|
| I | Квартал 1. Жилые дома малой и средней этажности, детское дошкольное учреждение, парки |
| II | Квартал 2. Жилые дома малой и средней этажности, детское дошкольное учреждение, парки |
| III | Квартал 3. Жилые дома малой и средней этажности, детское дошкольное учреждение, общеобразовательная школа, спортивный объект, парки |
| IV | Квартал 4. Жилые дома повышенной и средней этажности, детское дошкольное учреждение, парки, объект медицины |
| Примечание | На стадии реализации проекта, а также получения разрешительной документации рекомендуется разбить очереди строительства на этапы, территории блокированной застройки и индивидуальной развиваются параллельно |

График очередности планируемого развития рассматриваемой территории подлежит уточнению после согласований и получения необходимых технических условий балансодержателей сетей и разрешений на строительство.

Документацией по планировке территории выполнена ориентировочная посадка зданий, показатели по застройке приняты из укрупненных расчетов. Посадка, конфигурация, благоустройство территории и значения технико-

| | | |
|--------------|----------------|--------------|
| Изм. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | | | |
|------|--------|------|--------|---------|------|--------------|------|
| | | | | | | П П Т | Лист |
| Изм. | Кодуч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | 12 |

экономических показателей будут скорректированы при разработке индивидуальных проектов зданий на дальнейшей стадии проработки. Индивидуальный проект должен пройти согласование в установленном порядке.

Таблица № 1

| № блока или территории | № поз. | Наименование | Кол-во | Этажность | S застр., кв. м | S общая, кв. м | Население | S территории, кв. м |
|---|--------|-------------------------|------------|-----------|-----------------|-----------------|-------------|---------------------|
| Проектируемая застройка блокированными жилыми домами с приквартирными земельными участками | | | | | | | | |
| 51 | | Блокированный жилой дом | 53 | 2 | 725 | 1140 | 38 | - |
| | | Блокированный жилой дом | 4 | 2 | 845 | 1200 | 40 | - |
| | | Блокированный жилой дом | 6 | 2 | 1035 | 1470 | 49 | - |
| | | Итого | | | 48015,0 | 74040,0 | 2468 | - |
| 52 | | Блокированный жилой дом | 10 | 2 | 724,0 | 1448,0 | 48 | - |
| | | Итого | | | 7240,0 | 14480,0 | 480 | - |
| 52 | | Блокированный жилой дом | 4 | 3 | 724,0 | 2172,0 | 72 | - |
| | | Блокированный жилой дом | 8 | 2 | 792,0 | 1584,0 | 53 | - |
| | | Итого | | | 9232,0 | 21360,0 | 712 | - |
| 52 | | Блокированный жилой дом | 4 | 2 | 775,0 | 1550,0 | 52 | - |
| | | Итого | | | 3100,0 | 6200,0 | 208 | - |
| 52 | | Блокированный жилой дом | 5 | 2 | 721,0 | 1442,0 | 48 | - |
| | | Итого | | | 3605,0 | 7210,0 | 240 | - |
| 52 | | Блокированный жилой дом | 5 | 2 | 705,0 | 1410,0 | 47 | - |
| | | Итого | | | 3525,0 | 7050,0 | 235 | - |
| 52 | | Блокированный жилой дом | 7 | 2 | 764,0 | 1528,0 | 51 | - |
| | | Итого | | | 5348,0 | 10696,0 | 357 | - |
| 52 | | Блокированный жилой дом | 5 | 2 | 719,0 | 1438,0 | 48 | - |
| | | Итого | 111 | | 3595,0 | 7190,0 | 240 | - |
| Всего по зонам блокированной застройки | | | | | 83660,0 | 148226,0 | 4940 | - |
| Проектируемая застройка малоэтажными многоквартирными жилыми домами | | | | | | | | |
| ППТ | | | | | | | | |
| Изм. | Колуч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | | |
| | | | | | | Лист 13 | | |

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

| № урбан-блока или территории | № поз. | Наименование | Кол-во | Этаж-ность | S застр., кв. м | S общая, кв. м | Населе-ние | S террито-рии, кв. м |
|------------------------------|----------------|--|--------|----------------------|-----------------|----------------|------------|----------------------|
| Урбан блок 1 | 1,2,3 | Малоэтажные многоквартирные жилые дома | | Переменная этаж. 3-4 | 6970,0 | 23000,0 | 527 | - |
| Урбан блок 2 | 4,5, 6,7 | Малоэтажные многоквартирные жилые дома | | Переменная этаж. 3-4 | 15040,0 | 49320,0 | 1126 | - |
| Урбан блок 3 | 8,9, 10, 11 | Малоэтажные многоквартирные жилые дома | | Переменная этаж. 3-4 | 15040,0 | 49320,0 | 1126 | - |
| Урбан блок 4 | 12, 13 | Малоэтажные многоквартирные жилые дома | | Переменная этаж. 3-4 | 7520,0 | 25680,0 | 587 | - |
| Урбан блок 5 | 14 | Малоэтажные многоквартирные жилые дома | | Переменная этаж. 3-4 | 4140,0 | 13020,0 | 295 | - |
| Урбан блок 11 | 27, 28 | Малоэтажные многоквартирные жилые дома | | Переменная этаж. 3-4 | 15040,0 | 49320,0 | 1126 | - |
| Урбан блок 12 | 29, 30, 31 | Малоэтажные многоквартирные жилые дома | | Переменная этаж. 3-4 | 10764,0 | 45440,0 | 1038 | - |
| Урбан блок 13 | 32, 33, 34 | Малоэтажные многоквартирные жилые дома | | Переменная этаж. 3-4 | 9380,0 | 31040,0 | 705 | - |
| Урбан блок 14 | 35, 36 | Малоэтажные многоквартирные жилые дома | | Переменная этаж. 3-4 | 3380,0 | 11480,0 | 259 | - |
| Урбан блок 15 | 37, 38, 39, 40 | Малоэтажные многоквартирные жилые дома | | Переменная этаж. 3-4 | 12909,0 | 63144,0 | 1444 | - |
| Урбан блок 57 | 54, 55, 56, 57 | Малоэтажные многоквартирные жилые дома | | Переменная | 13520 | 43880,0 | 1003 | - |

| | |
|----------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подпись и дата | |
| Инв. № подл. | |

| № урбан-блока или территории | № поз. | Наименование | Кол-во | Этажность | S застр., кв. м | S общая, кв. м | Население | S территории, кв. м |
|--|--------------------|--|--------|----------------------|-----------------|-----------------|--------------|---------------------|
| блок 20 | | ые жилые дома | | этаж. 3-4 | | | | |
| Урбан блок 21 | 58, 59, 60, 61, 62 | Малоэтажные многоквартирные жилые дома | | Переменная этаж. 3-4 | 25280,0 | 86724,0 | 1976 | - |
| Урбан блок 22 | 63, 64, 65, 66 | Малоэтажные многоквартирные жилые дома | | Переменная этаж. 3-4 | 12970,0 | 43920,0 | 1003 | - |
| Урбан блок 23 | 67, 68, 69, 70 | Малоэтажные многоквартирные жилые дома | | Переменная этаж. 3-4 | 12760,0 | 43880,0 | 1002 | - |
| Урбан блок 24 | 71, 72, 73, 74, 75 | Малоэтажные многоквартирные жилые дома | | Переменная этаж. 3-4 | 25280,0 | 86724,0 | 1977 | - |
| | | Итого | | | 189993,0 | 665892,0 | 15194 | |
| Проектируемая застройка среднеэтажными многоквартирными жилыми домами | | | | | | | | |
| Урбан блок 6 | 15, 16 | Среднеэтажные многоквартирные жилые дома | 2 | Переменная этаж. 5-8 | 3380,0 | 20780,0 | 454 | - |
| Урбан блок 7 | 17, 18 | Среднеэтажные многоквартирные жилые дома | 2 | Переменная этаж. 5-8 | 6420,0 | 41940,0 | 903 | - |
| Урбан блок 8 | 19, 20 | Среднеэтажные многоквартирные жилые дома | 2 | Переменная этаж. 5-8 | 9334,0 | 80640,0 | 1707 | - |
| Урбан блок 9 | 21, 22, 23, 24 | Среднеэтажные многоквартирные жилые дома | 4 | Переменная этаж. 5-8 | 10491,0 | 85428,0 | 1858 | - |
| Урбан блок | 25, 26 | Среднеэтажные многоквартир | 2 | Переменная этаж. | 5382,0 | 42524,0 | 950 | - |
| ППТ | | | | | | | | |
| ППТ | | | | | | | | |
| Изм. | Кодуч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | | |

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

| № блока или территории | № поз. | Наименование | Кол-во | Этажность | S застр., кв. м | S общая, кв. м | Население | S территории, кв. м |
|------------------------|----------------|--|--------|----------------------|-----------------|----------------|-----------|---------------------|
| к 10 | | ные жилые дома | | 5-8 | | | | |
| Урбан блок 16 | 41, 42, 43, 44 | Среднеэтажные многоквартирные жилые дома | 4 | Переменная этаж. 5-8 | 12909,0 | 120720,0 | 2620 | |
| Урбан блок 17 | 45, 46, 47, 48 | Среднеэтажные многоквартирные жилые дома | 4 | Переменная этаж. 5-8 | 14885,0 | 135880,0 | 2934 | |
| Урбан блок 18 | 49, 50 | Среднеэтажные многоквартирные жилые дома | 2 | Переменная этаж. 5-8 | 5382,0 | 54240,0 | 1144 | |
| Урбан блок 19 | 51, 52, 53 | Среднеэтажные многоквартирные жилые дома | 3 | Переменная этаж. 5-8 | 9061,0 | 72728,0 | 1602 | - |
| Урбан блок 25 | 76, 77, 78, 79 | Среднеэтажные многоквартирные жилые дома | 4 | Переменная этаж. 5-8 | 11450,0 | 63620,0 | 1387 | - |
| Урбан блок 26 | 80, 81, 82, 83 | Среднеэтажные многоквартирные жилые дома | 4 | Переменная этаж. 5-8 | 5291,0 | 38048,0 | 821 | - |
| Урбан блок 27 | 84, 85, 86, 87 | Среднеэтажные многоквартирные жилые дома | 4 | Переменная этаж. 5-8 | 5291,0 | 38048,0 | 821 | - |
| Урбан блок 28 | 88, 89, 91, 92 | Среднеэтажные многоквартирные жилые дома | 4 | Переменная этаж. 5-8 | 5291,0 | 38048,0 | 821 | - |
| Урбан блок | 93, 94, 95, 96 | Среднеэтажные | 4 | Переменная | 7085,0 | 47744,0 | 1011 | - |

| | |
|----------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подпись и дата | |
| Инв. № подл. | |

| | | | | | | | |
|------|--------|------|--------|---------|------|------------|------|
| Изм. | Колуч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | ППТ | Лист |
| | | | | | | | 16 |

| № | № поз. | Наименование | Кол-во | Этаж-ность | S застр., кв. м | S общая, кв. м | Населе-ние | S террито-рии, кв. м |
|---|-----------------|--|--------|------------------------|-----------------|------------------|--------------|----------------------|
| Урбан-ный блок 29 | | многоквартирные жилые дома | | этаж. 5-8 | | | | |
| Урбан-ный блок 30 | 97, 98, 99, 100 | Среднеэтажные многоквартирные жилые дома | 4 | Переменная этаж. 5-8 | 14612,0 | 128440,0 | 2818 | - |
| Урбан-ный блок 31 | 101,102,103 | Среднеэтажные многоквартирные жилые дома | 3 | Переменная этаж. 5-8 | 6812,0 | 48852,0 | 1075 | - |
| Урбан-ный блок 32 | 104 | Среднеэтажные многоквартирные жилые дома | 1 | Переменная этаж. 5-8 | 2691,0 | 25704,0 | 560 | - |
| Урбан-ный блок 33 | 105,106 | Среднеэтажные многоквартирные жилые дома | 2 | Переменная этаж. 5-8 | 4394,0 | 35352,0 | 729 | - |
| Урбан-ный блок 34 | 107,108 | Среднеэтажные многоквартирные жилые дома | 2 | Переменная этаж. 5-8 | 5824,0 | 42732,0 | 922 | - |
| Урбан-ный блок 35 | 109,110 | Среднеэтажные многоквартирные жилые дома | 2 | Переменная этаж. 5-8 | 5382,0 | 42524,0 | 936 | - |
| | | Итого | | | 151367,0 | 1206992,0 | 26071 | |
| Проектируемая застройка многоэтажными многоквартирными жилыми домами | | | | | | | | |
| Урбан-ный блок 36 | 111,112 | Многоэтажные многоквартирные жилые дома | 2 | Переменная этаж. 12-25 | 3640,0 | 54270,0 | 1274 | |
| Урбан-ный блок 37 | 113,114,115,116 | Многоэтажные многоквартирные жилые дома | 4 | Переменная этаж. 12-25 | 5460,0 | 69345,0 | 1691 | - |
| ППТ | | | | | | | | |
| Изм. | Кодуч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | | |

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

| № урбан-блока или территории | № поз. | Наименование | Кол-во | Этаж-ность | S застр., кв. м | S общая, кв. м | Населе-ние | S террито-рии, кв. м |
|--|------------------|---|------------|------------------------|-----------------|-----------------|-------------|----------------------|
| Урбан-блок 38 | 117,118, 119,120 | Многоэтажные многоквартирные жилые дома | 4 | Переменная этаж. 12-25 | 5460,0 | 69345,0 | 1691 | - |
| Урбан-блок 39 | 121,122, 123 | Многоэтажные многоквартирные жилые дома | 3 | Переменная этаж. 12-25 | 2730,0 | 43416,0 | 1019 | - |
| | | Итого | | | 17290,0 | 236376,0 | 5674 | - |
| Проектируемая застройка индивидуальными жилыми домами | | | | | | | | |
| 53 | | Индивидуальный жилой дом | 118 | 2 | 100,0 | 200,0 | 6 | |
| | | Итого | | | 11800,0 | 23600,0 | 708 | |
| 53 | | Индивидуальный жилой дом | 32 | 2 | 100,0 | 200,0 | 6 | |
| | | Итого | | | 3200,0 | 6400,0 | 192 | |
| 53 | | Индивидуальный жилой дом | 15 | 2 | 100,0 | 200,0 | 6 | |
| | | Итого | | | 1500,0 | 3000,0 | 90 | |
| 53* | | Индивидуальный жилой дом | 32 | 2 | 100,0 | 200,0 | 6 | |
| | | Итого | | | 3200,0 | 6400,0 | 192 | |
| 54 | | Индивидуальный жилой дом | 65 | 2 | 100,0 | 200,0 | 6 | |
| | | Итого | | | 6500,0 | 13000,0 | 390 | |
| 54 | | Индивидуальный жилой дом | 195 | 2 | 100,0 | 200,0 | 6 | |
| | | Итого | | | 19500,0 | 39000,0 | 1170 | |
| 54 | | Индивидуальный жилой дом | 88 | 2 | 100,0 | 200,0 | 6 | |
| | | Итого | | | 8800,0 | 17600,0 | 528 | |
| 54 | | Индивидуальный жилой дом | 131 | 2 | 100,0 | 200,0 | 6 | |
| | | Итого | 676 | | 13100,0 | 26200,0 | 78 | |
| | | Итого по ИЖС | | | 67600,0 | 135200,0 | 4056 | |
| Объекты образования | | | | | | | | |
| 40 | 1 | Общеобразовательная школа | 1 | 4-5 | 7495 | 33363 | - | 64986,0 |
| 41 | 1 | Общеобразовательная школа | 1 | 4-5 | 7495 | 33363 | - | 55347,0 |
| | | Итого | | | 14990,0 | 66726,0 | - | 120333,0 |
| ППТ | | | | | | | | |
| Изм. | Колуч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | | |

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

| № урбан-блока или территории | № поз. | Наименование | Кол-во | Этаж-ность | S застр., кв. м | S общая, кв. м | Населе-ние | S террито-рии, кв. м |
|--|--------|--|--------|------------|-----------------|----------------|------------|----------------------|
| Объекты детских дошкольных учреждений | | | | | | | | |
| 42 | | Детское дошкольное учреждение | 1 | 3 | 1965 | 5431 | - | 17852,0 |
| 44 | | детское дошкольное учреждение | 1 | 4 | 4000 | 10800 | - | 21381,0 |
| 43 | | Детское дошкольное учреждение | 1 | 4 | 4000 | 10800 | - | 28579,0 |
| | | Итого | | | 9965,0 | 27031,0 | - | 67812,0 |
| Учреждения здравоохранения | | | | | | | | |
| 45 | | Структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первую врачебную медико-санитарную помощь | 1 | 2-4 | 4800,0 | 14640,0 | - | 50598,0 |
| | | Итого | | | 4800,0 | 14640,0 | - | 50598,0 |
| Зданий и сооружений для занятия спортом | | | | | | | | |
| 46 | | Спортивный комплекс с плоскостными спортивными сооружениями | 1 | 2 | 12800,0 | 25600,0 | - | 35060,0 |
| | | Итого | | | 12800,0 | 25600,0 | - | 35060,0 |
| Многофункциональный комплекс | | | | | | | | |
| 47 | | Комплекс офисных, торгово-развлекательный, административных объектов, объекты обслуживания | 1 | 2 | 45050,0 | 90100,0 | | 127739,18 |
| 48 | | Комплекс офисных, торгово-развлекательны | 1 | 2 | 30050,0 | 60100,0 | - | 91309,98 |
| Итого | | | | | | | | |
| ППТ | | | | | | | | |
| 19 | | | | | | | | |

| | | | | | |
|------|--------|------|--------|---------|------|
| Изм. | Кодуч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
| | | | | | |

сохранении удельного показателя для квартала (района) в целом, согласно п.1.3.10. РНГП ВО.

На основании вышеизложенного, требуемая площадь озелененной территории района для всего населения $55935 \times 6 = 335610 - 25\% = 251707,5$ кв. м (25,1 га).

Озеленение свободных от застройки территорий, создание парковой зоны, скверов, территории, расположенной вблизи водоема в сумме, составит приблизительно 25,5 га непосредственно озелененной территории.

В площадь озелененных территорий включается вся территория, кроме площади застройки жилых домов, участков общественных учреждений, а также проездов, стоянок и физкультурных площадок. (РНГП ВО п.1.3.10.10. п.п.11).

Транспортная связь внутри элементов планировочной структуры планируется по улицам и дорогам:

- магистральная улица районного значения регулируемого движения;
- местные проезды, внутриквартальные.

Основные пешеходные связи на планируемой территории обеспечивают удобную пешеходную доступность к объектам обслуживания, остановкам общественного транспорта и зонам отдыха.

Решения по развитию инженерной инфраструктуры в границах проекта планировки территории приняты с учетом общей схемы развития объектов инженерной инфраструктуры, утвержденной в составе Генерального плана Яменского сельского поселения.

Границами технических зон основных инженерных коммуникаций являются красные линии улично-дорожной сети.

Координаты утверждаемых красных линий представлены в текстовой части настоящего тома.

Таблица №4

| контур 1 | | |
|----------|-----------|------------|
| № точки | X | Y |
| 1 | 524988.99 | 1293964.17 |
| 2 | 524980.60 | 1293946.70 |

| | | | | | |
|------|--------|------|-------|---------|------|
| Изм. | Кодуч. | Лист | №док. | Подпись | Дата |
| | | | | | |
| Изм. | Кодуч. | Лист | №док. | Подпись | Дата |
| | | | | | |

ППТ

Лист

23

| | | |
|----|-----------|------------|
| 3 | 524960.81 | 1293921.05 |
| 4 | 524949.19 | 1293909.74 |
| 5 | 524936.57 | 1293899.56 |
| 6 | 524923.13 | 1293890.45 |
| 7 | 524912.37 | 1293884.77 |
| 8 | 524901.32 | 1293879.69 |
| 9 | 524893.76 | 1293876.74 |
| 10 | 524886.08 | 1293874.15 |
| 11 | 524878.28 | 1293871.92 |
| 12 | 524869.32 | 1293869.80 |
| 13 | 524860.23 | 1293868.27 |
| 14 | 524851.07 | 1293867.34 |
| 15 | 524841.86 | 1293867.02 |
| 16 | 524832.48 | 1293867.06 |
| 17 | 524817.78 | 1293866.98 |
| 18 | 524805.67 | 1293866.95 |
| 19 | 524778.86 | 1293866.92 |
| 20 | 524725.15 | 1293866.83 |
| 21 | 524596.24 | 1293866.67 |
| 22 | 524590.28 | 1293866.84 |
| 23 | 524584.33 | 1293867.13 |
| 24 | 524577.18 | 1293867.67 |
| 25 | 524570.05 | 1293868.39 |
| 26 | 524567.18 | 1293868.74 |
| 27 | 524562.50 | 1293869.37 |
| 28 | 524556.35 | 1293870.33 |
| 29 | 524548.22 | 1293871.82 |
| 30 | 524548.09 | 1293862.68 |
| 31 | 524545.21 | 1293666.44 |
| 32 | 524542.37 | 1293472.63 |
| 33 | 524541.77 | 1293430.42 |
| 34 | 524541.58 | 1293415.42 |
| 35 | 524540.93 | 1293372.53 |
| 36 | 524540.71 | 1293357.53 |
| 37 | 524540.06 | 1293314.14 |
| 38 | 524539.85 | 1293299.14 |
| 39 | 524539.24 | 1293257.24 |
| 40 | 524538.88 | 1293242.20 |
| 41 | 524538.26 | 1293200.30 |
| 42 | 524538.02 | 1293185.30 |
| 43 | 524536.58 | 1293086.50 |
| 44 | 524536.36 | 1293071.54 |
| 45 | 524535.75 | 1293029.64 |
| 46 | 524535.71 | 1293014.68 |

| | |
|----------------|--------------|
| Инва. № подл. | Взам. инв. № |
| | |
| Подпись и дата | |

| | | | | | |
|------|--------|------|-------|---------|------|
| | | | | | |
| Изм. | Колуч. | Лист | №док. | Подпись | Дата |

ПТТ

Лист

24

| | | |
|----|-----------|------------|
| 47 | 524534.97 | 1292968.81 |
| 48 | 524461.14 | 1292958.40 |
| 49 | 524375.05 | 1292944.61 |
| 50 | 524257.47 | 1292936.14 |
| 51 | 524142.02 | 1292947.39 |
| 52 | 524108.88 | 1292951.11 |
| 53 | 524074.21 | 1292957.43 |
| 54 | 524052.14 | 1292962.98 |
| 55 | 524030.62 | 1292969.27 |
| 56 | 523916.68 | 1293005.08 |
| 57 | 523898.26 | 1293010.66 |
| 58 | 523812.30 | 1293037.70 |
| 59 | 523804.61 | 1293040.38 |
| 60 | 523797.19 | 1293043.74 |
| 61 | 523789.91 | 1293047.34 |
| 62 | 523780.69 | 1293053.14 |
| 63 | 523771.39 | 1293060.48 |
| 64 | 523765.53 | 1293065.79 |
| 65 | 523760.14 | 1293071.39 |
| 66 | 523756.77 | 1293075.26 |
| 67 | 523753.22 | 1293079.82 |
| 68 | 523750.14 | 1293084.25 |
| 69 | 523746.44 | 1293090.15 |
| 70 | 523741.67 | 1293098.29 |
| 71 | 523487.84 | 1293531.39 |
| 72 | 523360.31 | 1293748.73 |
| 73 | 523330.07 | 1293800.27 |
| 74 | 523321.36 | 1293815.80 |
| 75 | 523314.25 | 1293829.31 |
| 76 | 523308.40 | 1293841.33 |
| 77 | 523302.65 | 1293853.88 |
| 78 | 523293.35 | 1293876.58 |
| 79 | 523287.80 | 1293891.69 |
| 80 | 523282.66 | 1293907.31 |
| 81 | 523278.23 | 1293922.13 |
| 82 | 523274.80 | 1293934.91 |
| 83 | 523271.39 | 1293949.12 |
| 84 | 523263.20 | 1293988.92 |
| 85 | 523171.19 | 1294436.22 |
| 86 | 523161.55 | 1294481.94 |
| 87 | 523146.01 | 1294520.74 |
| 88 | 523129.15 | 1294554.22 |
| 89 | 523113.32 | 1294596.62 |
| 90 | 523088.61 | 1294688.03 |

| | | |
|--------------|----------------|--|
| Инв. № подл. | Взам. инв. № | |
| | Подпись и дата | |
| | | |

| | | | | | | | | |
|-------------|---------------|-------------|--------------|----------------|-------------|------------|--|-------------|
| | | | | | | ППТ | | Лист |
| Изм. | Колуч. | Лист | №док. | Подпись | Дата | | | 25 |

| | | |
|-----|-----------|------------|
| 91 | 523038.03 | 1294858.30 |
| 92 | 523017.87 | 1294902.58 |
| 93 | 522999.18 | 1294950.01 |
| 94 | 522995.69 | 1294962.59 |
| 95 | 522989.17 | 1294994.49 |
| 96 | 522985.91 | 1295027.62 |
| 97 | 522986.10 | 1295060.90 |
| 98 | 522989.74 | 1295093.99 |
| 99 | 522996.76 | 1295126.46 |
| 100 | 523006.34 | 1295155.98 |
| 101 | 523040.74 | 1295237.36 |
| 102 | 523064.45 | 1295293.18 |
| 103 | 523067.46 | 1295304.66 |
| 104 | 523068.44 | 1295312.41 |
| 105 | 523068.61 | 1295322.82 |
| 106 | 523066.94 | 1295335.73 |
| 107 | 523063.09 | 1295348.17 |
| 108 | 523059.87 | 1295355.29 |
| 109 | 523057.64 | 1295359.27 |

Таблица №5

| Контур 2 | | |
|----------|-----------|------------|
| № точки | X | Y |
| 110 | 522932.31 | 1295597.73 |
| 111 | 523090.91 | 1295385.28 |
| 112 | 523098.02 | 1295372.95 |
| 113 | 523103.43 | 1295360.38 |
| 114 | 523107.38 | 1295347.28 |
| 115 | 523109.84 | 1295333.82 |
| 116 | 523110.63 | 1295313.32 |
| 117 | 523107.95 | 1295292.98 |
| 118 | 523104.23 | 1295279.68 |
| 119 | 523081.49 | 1295225.94 |
| 120 | 523446.51 | 1295134.02 |
| 121 | 523561.47 | 1295103.22 |
| 122 | 524320.78 | 1294903.22 |
| 123 | 524383.58 | 1294886.59 |
| 124 | 524424.36 | 1294875.80 |
| 125 | 524427.72 | 1294874.00 |
| 126 | 524437.13 | 1294865.69 |
| 127 | 524451.84 | 1294844.37 |
| 128 | 524482.90 | 1294749.36 |
| 129 | 524520.21 | 1294588.55 |
| 130 | 524540.54 | 1294443.25 |

| | |
|----------------|---------------|
| И Inv. № подл. | В зам. инв. № |
| | |
| Подпись и дата | |
| | |

| | | | | | | | |
|------|--------|------|--------|---------|------|-----|------|
| Изм. | Кодуч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | ППТ | Лист |
| | | | | | | | 26 |

| | | |
|-----|-----------|------------|
| 131 | 524549.79 | 1294270.06 |
| 132 | 524548.92 | 1293902.44 |
| 133 | 524570.63 | 1293898.66 |
| 134 | 524600.01 | 1293896.63 |
| 135 | 524841.24 | 1293897.00 |
| 136 | 524855.54 | 1293898.10 |
| 137 | 524859.93 | 1293898.81 |
| 138 | 524869.71 | 1293900.74 |
| 139 | 524883.53 | 1293904.87 |
| 140 | 524896.82 | 1293910.46 |
| 141 | 524909.45 | 1293917.43 |
| 142 | 524921.32 | 1293925.75 |
| 143 | 524929.65 | 1293932.94 |
| 144 | 524932.41 | 1293935.51 |
| 145 | 524937.16 | 1293940.35 |
| 146 | 524942.90 | 1293947.08 |
| 147 | 524945.72 | 1293950.68 |
| 148 | 524950.46 | 1293957.29 |
| 149 | 524955.89 | 1293966.33 |
| 150 | 524957.81 | 1293969.78 |
| 151 | 524960.45 | 1293975.25 |
| 152 | 524962.78 | 1293980.61 |
| 153 | 524966.18 | 1293989.68 |
| 154 | 524970.60 | 1294004.31 |
| 155 | 524977.24 | 1294023.22 |
| 156 | 524980.96 | 1294031.71 |

Таблица №6

| Контур 3 | | |
|----------|-----------|------------|
| № точки | X | Y |
| 157 | 524501.48 | 1293877.67 |
| 158 | 524470.57 | 1293890.01 |
| 159 | 524441.10 | 1293905.49 |
| 160 | 524414.07 | 1293923.49 |
| 161 | 524151.50 | 1294123.80 |
| 162 | 524074.28 | 1294176.12 |
| 163 | 524009.87 | 1294212.20 |
| 164 | 523960.05 | 1294235.94 |
| 165 | 523908.79 | 1294256.89 |
| 166 | 523856.24 | 1294274.98 |
| 167 | 523821.33 | 1294285.18 |
| 168 | 523751.37 | 1294301.51 |
| 169 | 523341.99 | 1294381.63 |
| 170 | 523300.75 | 1294393.44 |

| | | |
|---------------|----------------|--------------|
| Инов. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| Изм. | Колуч. | Лист | №док. | Подпись | Дата |
|------|--------|------|-------|---------|------|
| | | | | | |

ППТ

Лист

27

| | | |
|-----|-----------|------------|
| 171 | 523269.42 | 1294406.68 |
| 172 | 523228.57 | 1294425.17 |
| 173 | 523189.28 | 1294450.07 |
| 174 | 523190.87 | 1294439.79 |
| 175 | 523282.79 | 1293992.95 |
| 176 | 523290.95 | 1293953.33 |
| 177 | 523294.18 | 1293939.84 |
| 178 | 523297.47 | 1293927.58 |
| 179 | 523301.75 | 1293913.27 |
| 180 | 523306.69 | 1293898.27 |
| 181 | 523312.00 | 1293883.82 |
| 182 | 523321.01 | 1293861.84 |
| 183 | 523326.49 | 1293849.88 |
| 184 | 523332.10 | 1293838.34 |
| 185 | 523338.93 | 1293825.35 |
| 186 | 523347.42 | 1293810.23 |
| 187 | 523377.56 | 1293758.85 |
| 188 | 523505.09 | 1293541.50 |
| 189 | 523758.92 | 1293108.41 |
| 190 | 523763.55 | 1293100.52 |
| 191 | 523766.84 | 1293095.27 |
| 192 | 523769.34 | 1293091.67 |
| 193 | 523772.22 | 1293087.97 |
| 194 | 523774.89 | 1293084.90 |
| 195 | 523779.47 | 1293080.16 |
| 196 | 523784.32 | 1293075.75 |
| 197 | 523792.24 | 1293069.50 |
| 198 | 523799.69 | 1293064.82 |
| 199 | 523805.76 | 1293061.82 |
| 200 | 523812.04 | 1293058.97 |
| 201 | 523818.59 | 1293056.69 |
| 202 | 523904.17 | 1293029.77 |
| 203 | 523922.58 | 1293024.19 |
| 204 | 524036.42 | 1292988.41 |
| 205 | 524057.39 | 1292982.28 |
| 206 | 524078.45 | 1292976.99 |
| 207 | 524111.79 | 1292970.90 |
| 208 | 524144.10 | 1292967.28 |
| 209 | 524226.02 | 1292959.27 |
| 210 | 524257.71 | 1292956.21 |
| 211 | 524372.84 | 1292964.50 |
| 212 | 524515.25 | 1292986.23 |
| 213 | 524515.71 | 1293014.87 |
| 214 | 524515.75 | 1293029.81 |

| | | |
|--------------|----------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | | | |
|------|--------|------|-------|---------|------|------------|------|
| | | | | | | ППТ | Лист |
| | | | | | | | 28 |
| Изм. | Колуч. | Лист | №док. | Подпись | Дата | | |

| | | |
|-----|-----------|------------|
| 215 | 524516.37 | 1293071.84 |
| 216 | 524516.58 | 1293086.79 |
| 217 | 524517.41 | 1293143.69 |
| 218 | 524518.03 | 1293185.61 |
| 219 | 524518.26 | 1293200.59 |
| 220 | 524518.88 | 1293242.59 |
| 221 | 524519.25 | 1293257.62 |
| 222 | 524519.86 | 1293299.41 |
| 223 | 524520.06 | 1293314.42 |
| 224 | 524520.71 | 1293357.83 |
| 225 | 524520.93 | 1293372.84 |
| 226 | 524521.58 | 1293415.70 |
| 227 | 524521.77 | 1293430.70 |
| 228 | 524522.37 | 1293472.92 |
| 229 | 524525.21 | 1293666.73 |
| 230 | 524528.09 | 1293862.97 |
| 231 | 524528.19 | 1293870.09 |

Таблица №7

| контур 4 | | |
|----------|-----------|------------|
| № точки | X | Y |
| 232 | 524527.94 | 1293913.82 |
| 233 | 524529.82 | 1294268.99 |
| 234 | 524520.61 | 1294441.33 |
| 235 | 524500.53 | 1294584.90 |
| 236 | 524463.62 | 1294743.99 |
| 237 | 524433.73 | 1294835.40 |
| 238 | 524422.06 | 1294852.32 |
| 239 | 524416.56 | 1294857.18 |
| 240 | 524378.46 | 1294867.26 |
| 241 | 524315.67 | 1294883.88 |
| 242 | 523603.66 | 1295072.36 |
| 243 | 523441.64 | 1295114.63 |
| 244 | 523231.00 | 1295167.62 |
| 245 | 523073.63 | 1295207.30 |
| 246 | 523045.73 | 1295141.30 |
| 247 | 523037.37 | 1295115.51 |
| 248 | 523031.25 | 1295087.24 |
| 249 | 523028.09 | 1295058.48 |
| 250 | 523027.92 | 1295029.56 |
| 251 | 523030.75 | 1295000.77 |
| 252 | 523036.55 | 1294972.43 |
| 253 | 523039.07 | 1294963.33 |

| | | |
|---------------|----------------|--------------|
| Инва. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|------|--------|------|--------|---------|------|
| | | | | | |
| Изм. | Колуч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |

ППТ

Лист

29

| | | |
|-----|-----------|------------|
| 254 | 523058.57 | 1294913.56 |
| 255 | 523153.07 | 1294610.23 |
| 256 | 523167.70 | 1294571.06 |
| 257 | 523182.61 | 1294541.44 |
| 258 | 523200.31 | 1294513.39 |
| 259 | 523224.19 | 1294487.18 |
| 260 | 523254.67 | 1294463.56 |
| 261 | 523288.11 | 1294444.38 |
| 262 | 523314.75 | 1294433.12 |
| 263 | 523351.82 | 1294422.50 |
| 264 | 523760.18 | 1294342.58 |
| 265 | 523832.01 | 1294325.82 |
| 266 | 523868.97 | 1294315.02 |
| 267 | 523923.58 | 1294296.22 |
| 268 | 523977.04 | 1294274.36 |
| 269 | 524029.19 | 1294249.52 |
| 270 | 524096.37 | 1294211.89 |
| 271 | 524176.04 | 1294157.91 |
| 272 | 524388.56 | 1293995.78 |
| 273 | 524438.94 | 1293957.21 |
| 274 | 524462.56 | 1293941.66 |
| 275 | 524488.17 | 1293928.21 |
| 276 | 524515.03 | 1293917.48 |
| 232 | 524527.94 | 1293913.82 |

Потребности в инженерном обеспечении по основным показателям определены укрупнено (представлены в томе 2 настоящего проекта планировки территории), на последующих стадиях архитектурно-строительного проектирования потребуется уточнение объемов.

Проектом предусмотрено три отдельностоящих детских дошкольных учреждения вместимостью 1670 мест, а также коммерческие площади на первых этаж, подходящие при необходимости для размещения частных или муниципальных детских центров общей емкостью 568 мест. Проектом предусмотрено два общеобразовательных учреждения вместимостью 5040.

Расчет по обеспечению населения 55935 человек, для планируемого жилого фонда рассматриваемой территории объектами социальной значимости

| | | | | | |
|---------------|----------------|--------------|--------|---------|------|
| Изм. | Кодуч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Изнв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

| | | | | | | |
|------|--------|------|--------|---------|------|------|
| | | | | | | Лист |
| | | | | | | 30 |
| Изм. | Кодуч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | ППТ |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

повседневного обслуживания, выполненный в соответствии с действующими градостроительными нормами, приводится в таблице № 8

Таблица № 8

| п/п | Предприятия и учреждения повседневного обслуживания | Минимальная обеспеченность | Расчетные показатели | Планируемые показатели |
|-----|---|--|--------------------------------|---|
| | Детские дошкольные учреждения | 40* мест на 1000 жителей $40 \times 55935 / 1000 = 2238$ (рассматриваемая территория обеспечена местами в детских дошкольных учреждениях) *для прочих сельских населенных пунктов | 2238 мест | 3 отдельно стоящих детских садов на 1670 мест с игровыми площадками ограниченного использования, а также в первых этажах общей вместимостью 568 мест |
| | Общеобразовательные школы | 90 мест на 1000 жителей $90 \times 55935 / 1000 = 5034$ | 5034 мест | Предусмотрено 2 общеобразовательных учреждений на территории на 5040 мест |
| | Предприятия торговли | 300 кв. м торговой площади на 1000 жит. $300 \times 55935 / 1000 = 16780,5$ | 16780,5 кв. м торговой площади | На специально отведенной территории для объектов торговли предусмотрена площадь 17000 кв. м, также в радиусе доступности рассматриваемой территории, на первых этажах жилых домов |
| | Отделение банка, операционная касса | 1 объект на 10 тыс. чел. $55935 \times 1 / 10000 = 5,6$ | 6 | В многофункциональном центре, а также на первых нежилых этажах жилых домов |
| | Отделение связи | 1 объект на 14 тыс. чел. $55935 \times 1 / 14000 = 3,9$ | 4 | В нежилых помещениях планируемых жилых домов, в многофункциональном центре |
| | Аптечный пункт | 1 объект на 15 тыс. чел. $55935 \times 1 / 15000 = 3,7$ | 4 | В нежилых помещениях планируемых жилых домов, в многофункциональном центре |

Расчет минимального количества парковочных мест произведен для территории под строительство, площадью в красных линиях 327,5681 га, в соответствии с РНГП.

| | |
|----------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подпись и дата | |
| Инв. № подл. | |

| | | | | | | | |
|------|--------|------|--------|---------|------|-----|------|
| | | | | | | | Лист |
| | | | | | | | 31 |
| Изм. | Кодуч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | ППТ | |

В соответствии с п. 1.3.10.4 РНГП общее расчетное количество парковочных мест в зоне застройки многоквартирными жилыми домами определяется как сумма мест (из расчета 40 мест на 1000 жителей) и мест парковки легкового транспорта, принадлежащего жителям (из расчета 1 парковочное место на 80 кв. м общей площади квартир).

С учетом изложенного, количество мест для хранения автомобилей планируемого населения составит:

$$1408170 / 80 = 17602 \text{ парковочных мест.}$$

В соответствии с п. 1.3.10.4 РНГП ВО на участке строительства следует предусматривать автостоянки из расчета 40 парковочных мест на 1000 жителей. С учетом расчетного количества жителей территории, количество автостоянок составит:

$$55935 \times 40 / 1000 = 2237 \text{ парковочных места для жителей многоквартирных жилых домов.}$$

Согласно приложения Ж СП 42.13330.2016 расчет количества стоянок предусматривается в зависимости от расчетных единиц для каждого вида учреждения.

Проектом предусмотрено хранение автомобильного транспорта:

- для постоянного хранения – открытые парковки вдоль проездов в количестве 18000 мест.

- для временного хранения и приобъектные – 2500 (парковочные места даны с запасом на расчетный срок, для дальнейшего расположения нежилых объектов на первых этажах жилых домов, в следующей стадии проектирования).

Согласно СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03 таблицы 7.1.1 разрыв от стоянок до зданий школ, детских учреждений должен быть 25 метров для 10 парковочных мест, на территории школ и детских учреждений размещение парковочных мест запрещено, на территории, согласно требованию, расположены приобъектные парковочные места на удаленном расстоянии от учреждений образования.

Таким образом обеспеченность парковочными местами выполнена.

| | |
|----------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подпись и дата | |
| Инв. № подл. | |

| | | | | | | | |
|------|--------|------|--------|---------|------|------------|------|
| | | | | | | ПТТ | Лист |
| | | | | | | | 32 |
| Изм. | Кодуч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |

На открытых автостоянках около учреждений обслуживания предусмотрено выделять не менее 10% мест (но не менее одного места) для транспорта инвалидов. Эти места обозначаются знаками, принятыми в международной практике.

Баланс планируемой территории

| № п/п | Показатели | Единица измерения | Современное состояние на 2023 г. | Расчетный срок |
|------------|---|-------------------|----------------------------------|----------------|
| Территория | | | | |
| 1.1 | Площадь проектируемой территории - всего | га | 351,3 | 351,3 |
| 1.2 | Зона планируемого размещения объектов капитального строительства, в том числе: | га | - | 303,0328 |
| 1.2.1 | Зона планируемого размещения объектов капитального строительства (многоквартирные жилые дома малой и средней этажности, многоэтажные жилые дома, блокированные жилые дома, ИЖС) | га | - | 250,8597 |
| 1.2.2 | Зона планируемого размещения объектов капитального строительства (учреждения среднего общего образования) | га | - | 12,0333 |
| 1.2.3 | Зона планируемого размещения объектов капитального строительства (детские дошкольные учреждения) | га | - | 6,7812 |
| 1.2.4 | Зона планируемого размещения объектов капитального строительства (учреждения здравоохранения) | га | - | 5,0598 |
| 1.2.5 | Зона планируемого размещения объектов капитального строительства (здания и сооружения для занятия спортом) | га | - | 3,5060 |

| | | |
|--------------|----------------|--------------|
| Изм. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № |
|--------------|----------------|--------------|

| | | | | | | | |
|------|--------|------|--------|---------|------|------------|------------|
| Изм. | Кодуч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | ППТ | Лист 33 |
|------|--------|------|--------|---------|------|------------|------------|

| № п/п | Показатели | Единица измерения | Современное состояние на 2023 г. | Расчетный срок |
|--|--|---------------------------------|----------------------------------|---|
| 1.2.6 | Зона планируемого размещения объектов капитального строительства (многофункциональный комплекс) | га | - | 21,9045 |
| 1.2.7 | Зона планируемого размещения объектов капитального строительства (коммунально-складская территория) | га | - | 2,8883 |
| 2 | Зона рекреации | га | - | 19,5164 |
| 3 | Территория общего пользования, в том числе: | га | - | 28,7508 |
| 3.1 | Зеленые насаждения | га | - | 2,3434 |
| 3.2 | Улицы, дороги, проезды | га | - | 21,2745 |
| 3.3 | Тротуары, велодорожки | | | 5,1329 |
| 4 | Коэффициент застройки | % | - | 0,2 |
| 5 | Коэффициент плотности застройки | % | - | 0,8 |
| Население | | | | |
| | Численность | чел | - | 55935 |
| | Плотность | чел/га | - | 170 |
| Жилищный фонд | | | | |
| 8 | Общая площадь жилых домов, в том числе: | кв.м | - | 2392686,0 |
| 8.1 | блокированной застройки | кв.м | - | 148226,0 |
| 8.2 | малоэтажной и среднеэтажной застройки | кв.м | - | 1872884,0 |
| 8.3 | многоэтажной застройки | кв.м | - | 236376,0 |
| 8.4 | ИЖС | кв.м | - | 135200,0 |
| 9 | Этажность | этаж | - | 1-16 |
| 10 | Существующий сохраняемый жилищный фонд | тыс.кв. м общей площади квартир | - | - |
| 11 | Убыль жилищного фонда | -//- | - | - |
| 12 | Строящиеся жилые дома | тыс.кв. м общей площади квартир | - | - |
| Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения | | | | |
| 13 | Детские дошкольные учреждения – всего /1000 чел. | мест | - | 2238 |
| 14 | Общеобразовательные школы – всего/1000 чел. | мест | - | 5040 |
| 15 | Структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первую врачебную медико-санитарную помощь | посещений в смену | - | Тер.зона №45 на чертеже планировки в томе 2 |
| 16 | Спортивный комплекс – всего/1000 | посещений в смену | - | Спортивный |

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

ППТ

Лист

34

Изм. Ключ. Лист №док. Подпись Дата

| № п/п | Показатели | Единица измерения | Современное состояние на 2023 г. | Расчетный срок |
|------------------------------------|--|-------------------|----------------------------------|---|
| | чел. | | | комплекс запроектирован в тер.зоне №46 на чертеже планировки в томе 2 |
| 17 | Аптеки | объект | - | На первых нежилых этажах, в многофункциональном комплексе в тер.зоне №47,48 на чертеже планировки в томе 2, в торговых объектах |
| 18 | Предприятия розничной торговли, питания, бытового обслуживания населения – всего/1000 чел. | кв. м | - | В тер. зонах №47,48 чертежа планировки тома 1, а также размещение торговых объектов на первых нежилых этажах многоэтажных домов |
| 19 | Объекты социального-культурного назначения, м2 общей площади Итого: -существующее -планируемое -снос | кв. м | - - - - | - 284197,0 - - |
| 20 | В том числе прочие нежилые объекты коммунально-бытового назначения, м2 | м2 территории | - | 15400 |
| Транспортная инфраструктура | | | | |
| 21 | Протяженность улично-дорожной сети - всего | км | - | 32,507 |
| Инженерная инфраструктура | | | | |
| 22 | Водопотребление - всего | м куб./сут | - | 23917,7 |
| 23 | Водоотведение - всего | м куб./сут | - | 15240,0 |

| | | |
|---------------|----------------|--------------|
| Инва. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | | | | |
|------|--------|------|-------|---------|------|--|------------|------|
| | | | | | | | ППТ | Лист |
| Изм. | Кодуч. | Лист | №док. | Подпись | Дата | | | 35 |

| № п/п | Показатели | Единица измерения | Современное состояние на 2023 г. | Расчетный срок |
|-------|-------------------------------------|-------------------|----------------------------------|----------------|
| 24 | Газоснабжение | м куб./ч | | 25947,055 |
| 25 | Электропотребление по III категории | МВт | - | 11,47 |
| 26 | Электропотребление по II категории | МВт | - | 6,098 |

| | | |
|---------------|----------------|--------------|
| Инва. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | | | |
|------|--------|------|-------|---------|------|------------|------|
| | | | | | | ППТ | Лист |
| Изм. | Колуч. | Лист | №док. | Подпись | Дата | | 36 |



Ведомость координат красных линий

| контур 1 | | | контур 2 | | | контур 3 | | | контур 4 | | |
|----------|-----------|------------|----------|-----------|------------|----------|-----------|------------|----------|-----------|------------|
| № точки | X | Y | № точки | X | Y | № точки | X | Y | № точки | X | Y |
| 1 | 524988.99 | 1293964.17 | 65 | 523760.14 | 1293071.39 | 151 | 524960.45 | 1293975.25 | 232 | 524527.94 | 1293913.82 |
| 2 | 524980.60 | 1293946.70 | 66 | 523756.77 | 1293075.26 | 152 | 524962.78 | 1293980.61 | 233 | 524529.82 | 1294268.99 |
| 3 | 524960.81 | 1293921.05 | 67 | 523753.22 | 1293079.82 | 153 | 524966.18 | 1293989.68 | 234 | 524520.61 | 1294441.33 |
| 4 | 524949.19 | 1293909.74 | 68 | 523750.14 | 1293084.25 | 154 | 524970.60 | 1294004.31 | 235 | 524500.53 | 1294584.90 |
| 5 | 524936.57 | 1293899.56 | 69 | 523746.44 | 1293090.15 | 155 | 524977.24 | 1294023.22 | 236 | 524463.62 | 1294743.99 |
| 6 | 524923.13 | 1293890.45 | 70 | 523741.67 | 1293098.29 | 156 | 524980.96 | 1294031.71 | 237 | 524433.73 | 1294835.40 |
| 7 | 524912.37 | 1293884.77 | 71 | 523738.84 | 1293103.39 | 157 | 524985.24 | 1294039.68 | 238 | 524402.26 | 1294926.82 |
| 8 | 524901.32 | 1293879.69 | 72 | 523736.31 | 1293108.73 | 158 | 524990.52 | 1294047.65 | 239 | 524370.79 | 1295019.74 |
| 9 | 524893.76 | 1293876.74 | 73 | 523734.07 | 1293113.87 | 159 | 524996.80 | 1294055.62 | 240 | 524339.32 | 1295112.66 |
| 10 | 524886.08 | 1293874.15 | 74 | 523732.16 | 1293119.21 | 160 | 524999.08 | 1294063.59 | 241 | 524307.85 | 1295205.58 |
| 11 | 524878.28 | 1293871.92 | 75 | 523730.42 | 1293124.74 | 161 | 524999.08 | 1294063.59 | 242 | 524276.38 | 1295298.50 |
| 12 | 524869.32 | 1293869.80 | 76 | 523728.83 | 1293130.37 | 162 | 524999.08 | 1294063.59 | 243 | 524244.91 | 1295391.42 |
| 13 | 524860.23 | 1293868.27 | 77 | 523727.38 | 1293136.10 | 163 | 524999.08 | 1294063.59 | 244 | 524213.44 | 1295484.34 |
| 14 | 524851.07 | 1293867.34 | 78 | 523726.07 | 1293141.93 | 164 | 524999.08 | 1294063.59 | 245 | 524181.97 | 1295577.26 |
| 15 | 524841.86 | 1293867.02 | 79 | 523724.88 | 1293147.86 | 165 | 524999.08 | 1294063.59 | 246 | 524150.50 | 1295670.18 |
| 16 | 524832.48 | 1293867.06 | 80 | 523723.81 | 1293153.89 | 166 | 524999.08 | 1294063.59 | 247 | 524119.03 | 1295763.10 |
| 17 | 524817.78 | 1293866.98 | 81 | 523722.86 | 1293160.02 | 167 | 524999.08 | 1294063.59 | 248 | 524087.56 | 1295856.02 |
| 18 | 524805.67 | 1293866.95 | 82 | 523722.02 | 1293166.25 | 168 | 524999.08 | 1294063.59 | 249 | 524056.09 | 1295948.94 |
| 19 | 524788.86 | 1293866.92 | 83 | 523721.29 | 1293172.58 | 169 | 524999.08 | 1294063.59 | 250 | 524024.62 | 1296041.86 |
| 20 | 524772.15 | 1293866.83 | 84 | 523720.67 | 1293179.01 | 170 | 524999.08 | 1294063.59 | 251 | 523993.15 | 1296134.78 |
| 21 | 524756.24 | 1293866.67 | 85 | 523720.16 | 1293185.54 | 171 | 524999.08 | 1294063.59 | 252 | 523961.68 | 1296227.70 |
| 22 | 524740.33 | 1293866.51 | 86 | 523719.74 | 1293192.17 | 172 | 524999.08 | 1294063.59 | 253 | 523930.21 | 1296320.62 |
| 23 | 524724.42 | 1293866.35 | 87 | 523719.41 | 1293198.80 | 173 | 524999.08 | 1294063.59 | 254 | 523898.74 | 1296413.54 |
| 24 | 524708.51 | 1293866.19 | 88 | 523719.17 | 1293205.43 | 174 | 524999.08 | 1294063.59 | 255 | 523867.27 | 1296506.46 |
| 25 | 524692.60 | 1293866.03 | 89 | 523719.01 | 1293212.06 | 175 | 524999.08 | 1294063.59 | 256 | 523835.80 | 1296599.38 |
| 26 | 524676.69 | 1293865.87 | 90 | 523718.91 | 1293218.69 | 176 | 524999.08 | 1294063.59 | 257 | 523804.33 | 1296692.30 |
| 27 | 524660.78 | 1293865.71 | 91 | 523718.86 | 1293225.32 | 177 | 524999.08 | 1294063.59 | 258 | 523772.86 | 1296785.22 |
| 28 | 524644.87 | 1293865.55 | 92 | 523718.86 | 1293231.95 | 178 | 524999.08 | 1294063.59 | 259 | 523741.39 | 1296878.14 |
| 29 | 524628.96 | 1293865.39 | 93 | 523718.91 | 1293238.58 | 179 | 524999.08 | 1294063.59 | 260 | 523710.00 | 1296971.06 |
| 30 | 524613.05 | 1293865.23 | 94 | 523719.11 | 1293245.21 | 180 | 524999.08 | 1294063.59 | 261 | 523678.53 | 1297063.98 |
| 31 | 524597.14 | 1293865.07 | 95 | 523719.41 | 1293251.84 | 181 | 524999.08 | 1294063.59 | 262 | 523647.06 | 1297156.90 |
| 32 | 524581.23 | 1293864.91 | 96 | 523719.81 | 1293258.47 | 182 | 524999.08 | 1294063.59 | 263 | 523615.59 | 1297249.82 |
| 33 | 524565.32 | 1293864.75 | 97 | 523720.31 | 1293265.10 | 183 | 524999.08 | 1294063.59 | 264 | 523584.12 | 1297342.74 |
| 34 | 524549.41 | 1293864.59 | 98 | 523720.91 | 1293271.73 | 184 | 524999.08 | 1294063.59 | 265 | 523552.65 | 1297435.66 |
| 35 | 524533.50 | 1293864.43 | 99 | 523721.61 | 1293278.36 | 185 | 524999.08 | 1294063.59 | 266 | 523521.18 | 1297528.58 |
| 36 | 524517.59 | 1293864.27 | 100 | 523722.41 | 1293285.00 | 186 | 524999.08 | 1294063.59 | 267 | 523489.71 | 1297621.50 |
| 37 | 524501.68 | 1293864.11 | 101 | 523723.31 | 1293291.63 | 187 | 524999.08 | 1294063.59 | 268 | 523458.24 | 1297714.42 |
| 38 | 524485.77 | 1293863.95 | 102 | 523724.31 | 1293298.26 | 188 | 524999.08 | 1294063.59 | 269 | 523426.77 | 1297807.34 |
| 39 | 524469.86 | 1293863.79 | 103 | 523725.41 | 1293304.89 | 189 | 524999.08 | 1294063.59 | 270 | 523395.30 | 1297900.26 |
| 40 | 524453.95 | 1293863.63 | 104 | 523726.61 | 1293311.52 | 190 | 524999.08 | 1294063.59 | 271 | 523363.83 | 1297993.18 |
| 41 | 524438.04 | 1293863.47 | 105 | 523727.91 | 1293318.15 | 191 | 524999.08 | 1294063.59 | 272 | 523332.36 | 1298086.10 |
| 42 | 524422.13 | 1293863.31 | 106 | 523729.31 | 1293324.78 | 192 | 524999.08 | 1294063.59 | 273 | 523300.89 | 1298179.02 |
| 43 | 524406.22 | 1293863.15 | 107 | 523730.81 | 1293331.41 | 193 | 524999.08 | 1294063.59 | 274 | 523269.42 | 1298271.94 |
| 44 | 524390.31 | 1293862.99 | 108 | 523732.41 | 1293338.04 | 194 | 524999.08 | 1294063.59 | 275 | 523237.95 | 1298364.86 |
| 45 | 524374.40 | 1293862.83 | 109 | 523734.11 | 1293344.67 | 195 | 524999.08 | 1294063.59 | 276 | 523206.48 | 1298457.78 |
| 46 | 524358.49 | 1293862.67 | 110 | 523735.91 | 1293351.30 | 196 | 524999.08 | 1294063.59 | 277 | 523175.01 | 1298550.70 |
| 47 | 524342.58 | 1293862.51 | 111 | 523737.81 | 1293357.93 | 197 | 524999.08 | 1294063.59 | 278 | 523143.54 | 1298643.62 |
| 48 | 524326.67 | 1293862.35 | 112 | 523739.81 | 1293364.56 | 198 | 524999.08 | 1294063.59 | 279 | 523112.07 | 1298736.54 |
| 49 | 524310.76 | 1293862.19 | 113 | 523741.91 | 1293371.19 | 199 | 524999.08 | 1294063.59 | 280 | 523080.60 | 1298829.46 |
| 50 | 524294.85 | 1293862.03 | 114 | 523744.11 | 1293377.82 | 200 | 524999.08 | 1294063.59 | 281 | 523049.13 | 1298922.38 |
| 51 | 524278.94 | 1293861.87 | 115 | 523746.41 | 1293384.45 | 201 | 524999.08 | 1294063.59 | 282 | 523017.66 | 1299015.30 |
| 52 | 524263.03 | 1293861.71 | 116 | 523748.81 | 1293391.08 | 202 | 524999.08 | 1294063.59 | 283 | 522986.19 | 1299108.22 |
| 53 | 524247.12 | 1293861.55 | 117 | 523751.31 | 1293397.71 | 203 | 524999.08 | 1294063.59 | 284 | 522954.72 | 1299201.14 |
| 54 | 524231.21 | 1293861.39 | 118 | 523753.91 | 1293404.34 | 204 | 524999.08 | 1294063.59 | 285 | 522923.25 | 1299294.06 |
| 55 | 524215.30 | 1293861.23 | 119 | 523756.61 | 1293410.97 | 205 | 524999.08 | 1294063.59 | 286 | 522891.78 | 1299386.98 |
| 56 | 524199.39 | 1293861.07 | 120 | 523759.41 | 1293417.60 | 206 | 524999.08 | 1294063.59 | 287 | 522860.31 | 1299479.90 |
| 57 | 524183.48 | 1293860.91 | 121 | 523762.31 | 1293424.23 | 207 | 524999.08 | 1294063.59 | 288 | 522828.84 | 1299572.82 |
| 58 | 524167.57 | 1293860.75 | 122 | 523765.31 | 1293430.86 | 208 | 524999.08 | 1294063.59 | 289 | 522797.37 | 1299665.74 |
| 59 | 524151.66 | 1293860.59 | 123 | 523768.41 | 1293437.49 | 209 | 524999.08 | 1294063.59 | 290 | 522765.90 | 1299758.66 |
| 60 | 524135.75 | 1293860.43 | 124 | 523771.61 | 1293444.12 | 210 | 524999.08 | 1294063.59 | 291 | 522734.43 | 1299851.58 |
| 61 | 524119.84 | 1293860.27 | 125 | 523774.91 | 1293450.75 | 211 | 524999.08 | 1294063.59 | 292 | 522702.96 | 1299944.50 |
| 62 | 524103.93 | 1293860.11 | 126 | 523778.31 | 1293457.38 | 212 | 524999.08 | 1294063.59 | 293 | 522671.49 | 1300037.42 |
| 63 | 524088.02 | 1293860.00 | 127 | 523781.81 | 1293464.01 | 213 | 524999.08 | 1294063.59 | 294 | 522640.02 | 1300130.34 |
| | | | 128 | 523785.41 | 1293470.64 | 214 | 524999.08 | 1294063.59 | 295 | 522608.55 | 1300223.26 |
| | | | 129 | 523789.11 | 1293477.27 | 215 | 524999.08 | 1294063.59 | 296 | 522577.08 | 1300316.18 |
| | | | 130 | 523792.91 | 1293483.90 | 216 | 524999.08 | 1294063.59 | 297 | 522545.61 | 1300409.10 |
| | | | 131 | 523796.71 | 1293490.53 | 217 | 524999.08 | 1294063.59 | 298 | 522514.14 | 1300502.02 |
| | | | 132 | 523800.61 | 1293497.16 | 218 | 524999.08 | 1294063.59 | 299 | 522482.67 | 1300594.94 |
| | | | 133 | 523804.61 | 1293503.79 | 219 | 524999.08 | 1294063.59 | 300 | 522451.20 | 1300687.86 |
| | | | 134 | 523808.71 | 1293510.42 | 220 | 524999.08 | 1294063.59 | | | |
| | | | 135 | 523812.91 | 1293517.05 | 221 | 524999.08 | 1294063.59 | | | |
| | | | 136 | 523817.21 | 1293523.68 | 222 | 524999.08 | 1294063.59 | | | |
| | | | 137 | 523821.61 | 1293530.31 | 223 | 524999.08 | 1294063.59 | | | |
| | | | 138 | 523826.11 | 1293536.94 | 224 | 524999.08 | 1294063.59 | | | |
| | | | 139 | 523830.71 | 1293543.57 | 225 | 524999.08 | 1294063.59 | | | |
| | | | 140 | 523835.41 | 1293550.20 | 226 | 524999.08 | 1294063.59 | | | |
| | | | 141 | 523840.21 | 1293556.83 | 227 | 524999.08 | 1294063.59 | | | |
| | | | 142 | 523845.11 | 1293563.46 | 228 | 524999.08 | 1294063.59 | | | |
| | | | 143 | 523850.11 | 1293570.09 | 229 | 524999.08 | 1294063.59 | | | |
| | | | 144 | 523855.21 | 1293576.72 | 230 | 524999.08 | 1294063.59 | | | |
| | | | 145 | 523860.41 | 1293583.35 | 231 | 524999.08 | 1294063.59 | | | |
| | | | 146 | 523865.71 | 1293589.98 | 232 | 524999.08 | 1294063.59 | | | |
| | | | 147 | 523871.11 | 1293596.61 | 233 | 524999.08 | 1294063.59 | | | |
| | | | 148 | 523876.61 | 1293603.24 | 234 | 524999.08 | 1294063.59 | | | |
| | | | 149 | 523882.21 | 1293609.87 | 235 | 524999.08 | 1294063.59 | | | |
| | | | 150 | 523887.91 | 1293616.50 | 236 | 524999.0 | | | | |