

ООО «Инженерпроект»

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ
ТЕРРИТОРИИ ЖИЛОГО МИКРОРАЙОНА «РОЖДЕСТВЕНСКИЙ»,
РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ВОРОНЕЖСКАЯ ОБЛАСТЬ,
РАМОНСКИЙ РАЙОН, С. ЯМНОЕ, УЛ. ПРОСЕЛОЧНАЯ 2/5**

Том III. Основная часть проекта межевания территории

7-22-ПМ

Воронеж, 2022

ООО «Инженерпроект»

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ
ТЕРРИТОРИИ ЖИЛОГО МИКРОРАЙОНА «РОЖДЕСТВЕНСКИЙ»,
РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ВОРОНЕЖСКАЯ ОБЛАСТЬ,
РАМОНСКИЙ РАЙОН, С. ЯМНОЕ, УЛ. ПРОСЕЛОЧНАЯ 2/5**

Том III. Основная часть проекта межевания территории

7-22-ПМ

Директор

Д. В. Щекалев

Главный инженер проекта

Н.В. Кравчук

Воронеж, 2022

СОСТАВ ПРОЕКТА

Обозначение	Наименование	Примечание
Проект планировки территории		
Том I	Основная часть проекта планировки территории:	
	- Пояснительная записка	7-22-ПП
	- Графические материалы:	
1	Чертеж планировки территории, М 1:1000	ПП-1
Том II	Материалы по обоснованию проекта планировки территории:	
	- Пояснительная записка	7-22-ПП
	- Графические материалы:	
1	Фрагмент карты планировочной структуры территории с. Ямное, б/м	ПП-2
2	Схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также подходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам. Схема границ зон с особыми условиями использования территории, М 1:1000	ПП-3
3	Вариант застройки территории, М 1:1000	ПП-4
4	Схема инженерной инфраструктуры, М 1:1000	ПП-5
5	Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории. М 1:1000	ПП-6
6	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта. М 1:1000	ПП-7

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

7-22-ПМ

Лист

3

Проект межевания территории		
Том III	Основная часть проекта межевания территории:	
Раздел 1	Текстовая часть	7-22-ПМ
	- Графические материалы:	
1	Чертеж межевания территории.	ПМ-1
Том IV	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
Раздел 2	Текстовая часть	7-22-ПМ
	- Графические материалы:	
3	Схема использования территории в период подготовки проекта межевания территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территории. М 1:1000	ПМ-2

Иув. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

7-22-ПМ

Лист

4

Содержание:

СОСТАВ ПРОЕКТА	3
Общие положения	6
1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории	9
2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.....	14
3. Ведомость координат поворотных точек образуемых земельных участков	14

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

– СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», введенные в действие Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 № 74 (далее – СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03);

– СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания"», введенные в действие постановлением Правительства Российской Федерации от 24.07.2000 N 554 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2000, N 31, ст.3295; 2005, N 39, ст.3953) (далее – СанПиН 1.2.3685-21);

– СП 52.13330.2016 «Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95* (с Изменением N 1) «, введен в действие 08.05.2017 (далее - СП 52.13330.2016);

– СП 131.13330.2018. «Строительная климатология. СНиП 23-01-99*», утв. Приказом Минстроя России от 28.11.2018 № 763/пр (далее – СП 131.13330.2018);

– СП 124.13330.2012. «Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003», утв. Приказом Минрегиона России от 30.06.2012 № 280 (далее – СП 124.13330.2012);

– СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий", утвержденным Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 № 3 (далее – СанПиН 2.1.3684-21);

– СП 31.13330.2012. «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84* (с Изменениями № 1-5)», утв. приказом Минрегиона России РФ от 29 декабря 2011 г. № 635/14 (далее – СП 30.13330.2012);

– СП 30.13330.2020. «Внутренний водопровод и канализация зданий», утв. и введенными в действие Приказом Минстроя России от 16.12.2016 № 951/пр (далее – СП 30.13330.2020);

– СП 11-105-97. «Инженерно-геологические изыскания для строительства. Часть II. Правила производства работ в районах развития опасных геологических и инженерно-геологических процессов», принят и введен в действие с 01.01.2001 (далее – СП 11-105-97);

– Нормативами градостроительного проектирования Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области, утв. Решением СНД Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области от 27.12.2018 №140 (далее - местные нормативы, МНГП);

Ивв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							7-22-ПМ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Перечень и сведения об образуемых земельных участках

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь, кв. м	Способы образования земельного участка
1	:ЗУ1	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	5909	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 36:25:6945026:17868
2	:ЗУ2	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	6483	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 36:25:6945026:17868
3	:ЗУ3	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	7603	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 36:25:6945026:17868
4	:ЗУ4	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	156	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 36:25:6945026:17868
5	:ЗУ5	Магазины (4.4)	4053	путем раздела земельного участка с кадастровым

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

Взам. инв. №

Подп. и дата

Изм. № подл.

7-22-ПМ

Лист

9

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь, кв. м	Способы образования земельного участка
				номером 36:25:6945026:17868
6	:ЗУ6	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	1668	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 36:25:6945026:17868
7	:ЗУ7	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	5198	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 36:25:6945026:17868
8	:ЗУ8	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	5175	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 36:25:6945026:17868
9	:ЗУ9	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	6300	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 36:25:6945026:17868
10	:ЗУ10	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	8023	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 36:25:6945026:17868

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

7-22-ПМ

Лист

10

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь, кв. м	Способы образования земельного участка
11	:ЗУ11	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	7527	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 36:25:6945026:17868
12	:ЗУ12	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	152	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 36:25:6945026:17868
13	:ЗУ13	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	6392	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 36:25:6945026:17868
14	:ЗУ14	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	6538	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 36:25:6945026:17868
15	:ЗУ15	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	128	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 36:25:6945026:17868
16	:ЗУ16	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	10071	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 36:25:6945026:17868

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

7-22-ПМ

Лист

11

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь, кв. м	Способы образования земельного участка
17	:ЗУ17	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	9886	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 36:25:6945026:17868
18	:ЗУ18	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	5701	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 36:25:6945026:17868
19	:ЗУ19	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	139	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 36:25:6945026:17868
20	:ЗУ20	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	5998	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 36:25:6945026:17868
21	:ЗУ21	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	9498	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 36:25:6945026:17868
22	:ЗУ22	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	1162	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 36:25:6945026:17870

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

7-22-ПМ

Лист

12

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь, кв. м	Способы образования земельного участка
23	:ЗУ23	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	1090	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 36:25:6945026:17870
24	:ЗУ24	Хранение автотранспорта (2.7.1), улично-дорожная сеть (12.0.1)	8139	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 36:25:6945026:17870
25	:ЗУ25	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	284	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 36:25:6945026:17871
26	:ЗУ26	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	179	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 36:25:6945026:17871
27	:ЗУ27	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	1043	путем раздела земельного участка с кадастровым номером 36:25:6945026:17871
28	:ЗУ28	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	766	путем раздела земельного участка с кадастровым

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Взам. инв. №

Подп. и дата

Изм. № подл.

7-22-ПМ

Лист

13

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь, кв. м	Способы образования земельного участка
				номером 36:25:6945026:17870

**2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков,
которые будут отнесены к территориям общего пользования или
имуществу общего пользования**

Проектом межевания не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

**3. Ведомость координат поворотных точек образуемых земельных
участков
:ЗУ1**

Номер поворотной точки	X	Y	Площадь, кв.м
116	527009.9715	1298909.9091	5909
117	526996.8930	1298930.1708	
118	526970.5146	1298969.6312	
94	526907.1700	1298927.5600	
93	526904.6500	1298927.5800	
95	526905.9000	1298893.9500	
96	526906.4015	1298878.3955	
103	526920.6619	1298878.8553	
104	526935.0164	1298888.3978	
105	526943.4989	1298875.6377	
106	526971.5161	1298894.4028	
107	526976.1695	1298887.4610	
116	527009.9715	1298909.9091	

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

:3У2

Номер поворотной точки	X	Y	Площадь, кв.м
115	527027.1170	1298884.0917	6483
116	527009.9715	1298909.9091	
107	526976.1695	1298887.4610	
106	526971.5161	1298894.4028	
105	526943.4989	1298875.6377	
104	526935.0164	1298888.3978	
103	526920.6619	1298878.8553	
96	526906.4015	1298878.3955	
97	526909.1641	1298792.7046	
102	526942.7272	1298814.7840	
112	526994.7469	1298849.0196	
113	527005.9266	1298870.0191	
115	527027.1170	1298884.0917	

:3У3

Номер поворотной точки	X	Y	Площадь, кв.м
142	527069.8186	1298819.8251	7603
114	527030.4066	1298879.1407	
115	527027.1170	1298884.0917	
113	527005.9266	1298870.0191	
112	526994.7469	1298849.0196	
102	526942.7272	1298814.7840	
100	526978.5003	1298759.1506	
101	526991.5500	1298767.8200	
142	527069.8186	1298819.8251	

:3У4

Номер поворотной точки	X	Y	Площадь, кв.м
110	527010.3422	1298886.7419	156
109	527003.1216	1298897.6146	
108	526993.1574	1298891.2390	

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

7-22-ПМ

Лист

15

111	527000.1908	1298880.2466	
110	527010.3422	1298886.7419	

:3У5

Номер поворотной точки	X	Y	Площадь, кв.м
100	526978.5003	1298759.1506	4053
102	526942.7272	1298814.7840	
97	526909.1641	1298792.7046	
98	526911.9630	1298705.8894	
99	526925.8100	1298724.1400	
100	526978.5003	1298759.1506	

:3У6

Номер поворотной точки	X	Y	Площадь, кв.м
19	526969.7073	1298679.7554	1668
67	526970.1985	1298697.4074	
66	526954.8107	1298720.6307	
14	526950.9621	1298726.4391	
15	526932.4500	1298714.1400	
16	526912.7400	1298681.7900	
17	526931.2900	1298681.0400	
18	526951.0200	1298680.3900	
19	526969.7073	1298679.7554	

:3У7

Номер поворотной точки	X	Y	Площадь, кв.м
24	527035.0901	1298677.5226	5198
64	527036.1792	1298734.3444	
63	527047.3706	1298741.3805	
65	527028.5567	1298769.6985	
66	526954.8107	1298720.6307	
67	526970.1985	1298697.4074	
19	526969.7073	1298679.7554	

Взам. инв. №
 Подп. и дата
 Инв. № подл.

20	526971.3400	1298679.7000	
21	526991.7800	1298678.9900	
22	527012.6800	1298678.2900	
23	527033.5900	1298677.5700	
24	527035.0901	1298677.5226	

:3У8

Номер поворотной точки	X	Y	Площадь, кв.м
27	527145.4811	1298674.2455	5175
50	527146.5420	1298718.8724	
51	527138.1599	1298719.0620	
60	527087.5133	1298720.2076	
61	527087.4281	1298718.1871	
62	527062.4679	1298718.9510	
63	527047.3706	1298741.3805	
64	527036.1792	1298734.3444	
24	527035.0901	1298677.5226	
25	527054.7900	1298676.9000	
26	527058.3200	1298676.7400	
27	527145.4811	1298674.2455	

:3У9

Номер поворотной точки	X	Y	Площадь, кв.м
51	527138.1599	1298719.0620	6300
52	527138.4500	1298725.7096	
53	527117.5185	1298757.2481	
57	527113.3530	1298754.4708	
56	527106.3301	1298765.0759	
12	527076.6284	1298809.9271	
13	526998.2000	1298757.8200	
14	526950.9621	1298726.4391	
66	526954.8107	1298720.6307	
65	527028.5567	1298769.6985	
63	527047.3706	1298741.3805	
62	527062.4679	1298718.9510	
61	527087.4281	1298718.1871	

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

7-22-ПМ

Лист

17

60	527087.5133	1298720.2076	
51	527138.1599	1298719.0620	

:3У10

Номер поворотной точки	X	Y	Площадь, кв.м
30	527290.9025	1298670.0732	8023
32	527291.9961	1298708.1895	
33	527258.0243	1298708.8577	
34	527258.6066	1298730.6730	
36	527223.2006	1298731.6281	
37	527223.2821	1298734.6304	
38	527210.1926	1298754.2411	
47	527167.7988	1298726.1192	
48	527167.1973	1298727.0240	
49	527154.7582	1298718.7631	
50	527146.5420	1298718.8724	
27	527145.4811	1298674.2455	
28	527166.2900	1298673.6500	
29	527265.9100	1298670.7900	
30	527290.9025	1298670.0732	
43	527217.0207	1298722.2311	
44	527217.3718	1298735.1564	
45	527205.6046	1298735.4693	
46	527205.2162	1298722.5452	
43	527217.0207	1298722.2311	

:3У11

Номер поворотной точки	X	Y	Площадь, кв.м
1	527371.9700	1298670.1900	7527
2	527359.5300	1298695.3200	
157	527359.4000	1298695.3000	
3	527306.1100	1298775.9200	
4	527306.0600	1298777.6300	
5	527298.7796	1298788.6956	
35	527259.4692	1298762.6523	

Взам. инв. №
 Подп. и дата
 Инв. № подл.

34	527258.6066	1298730.6730	
33	527258.0243	1298708.8577	
32	527291.9961	1298708.1895	
30	527290.9025	1298670.0732	
31	527363.8900	1298667.9800	
1	527371.9700	1298670.1900	

:ЗУ12

Номер поворотной точки	X	Y	Площадь, кв.м
43	527217.0207	1298722.2311	152
44	527217.3718	1298735.1564	
45	527205.6046	1298735.4693	
46	527205.2162	1298722.5452	
43	527217.0207	1298722.2311	

ЗУ13

Номер поворотной точки	X	Y	Площадь, кв.м
5	527298.7796	1298788.6956	6392
6	527289.9700	1298802.0900	
7	527247.9198	1298865.3669	
42	527210.6918	1298840.6276	
41	527221.1327	1298824.7297	
40	527211.5181	1298818.4153	
39	527240.7953	1298774.6455	
38	527210.1926	1298754.2411	
37	527223.2821	1298734.6304	
36	527223.2006	1298731.6281	
34	527258.6066	1298730.6730	
35	527259.4692	1298762.6523	
5	527298.7796	1298788.6956	

ЗУ14

Номер поворотной точки	X	Y	Площадь, кв.м
39	527240.7953	1298774.6455	6538

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	7-22-ПМ	Лист	
								19

Взам. инв. №

Подп. и дата

Изм. № подл.

40	527211.5181	1298818.4153	
59	527162.3679	1298785.7659	
58	527154.7139	1298797.2131	
55	527114.6501	1298770.6033	
54	527121.8741	1298760.0264	
53	527117.5185	1298757.2481	
52	527138.4500	1298725.7096	
51	527138.1599	1298719.0620	
50	527146.5420	1298718.8724	
49	527154.7582	1298718.7631	
48	527167.1973	1298727.0240	
47	527167.7988	1298726.1192	
38	527210.1926	1298754.2411	
39	527240.7953	1298774.6455	

ЗУ15

Номер поворотной точки	X	Y	Площадь, кв.м
54	527121.8741	1298760.0264	128
55	527114.6501	1298770.6033	
56	527106.3301	1298765.0759	
57	527113.3530	1298754.4708	
53	527117.5185	1298757.2481	
54	527121.8741	1298760.0264	

ЗУ16

Номер поворотной точки	X	Y	Площадь, кв.м
7	527247.9198	1298865.3669	10071
8	527221.0100	1298905.8600	
9	527210.3900	1298898.8100	
10	527094.6200	1298821.8900	
11	527088.1700	1298817.6000	
12	527076.6284	1298809.9271	
56	527106.3301	1298765.0759	
55	527114.6501	1298770.6033	
58	527154.7139	1298797.2131	
59	527162.3679	1298785.7659	
40	527211.5181	1298818.4153	

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	7-22-ПМ	Лист
							20

41	527221.1327	1298824.7297	
42	527210.6918	1298840.6276	
7	527247.9198	1298865.3669	

ЗУ17

Номер поворотной точки	X	Y	Площадь, кв.м
68	527214.4000	1298915.8900	9886
69	527196.7813	1298943.1666	
138	527185.9003	1298936.0307	
137	527180.3468	1298944.4257	
136	527147.1395	1298922.6282	
135	527143.8312	1298927.5772	
134	527111.7965	1298906.2460	
133	527099.3633	1298924.9586	
114	527030.4066	1298879.1407	
142	527069.8186	1298819.8251	
141	527081.5200	1298827.6000	
140	527087.9600	1298831.8800	
139	527203.7500	1298908.8200	
68	527214.4000	1298915.8900	

ЗУ18

Номер поворотной точки	X	Y	Площадь, кв.м
69	527196.7813	1298943.1666	5701
70	527155.9600	1299006.3600	
71	527142.6814	1299026.9220	
159	527098.7522	1298997.7432	
130	527103.6815	1298990.3031	
131	527111.2352	1298978.8417	
132	527132.4812	1298946.9635	
133	527099.3633	1298924.9586	
134	527111.7965	1298906.2460	
135	527143.8312	1298927.5772	
136	527147.1395	1298922.6282	
137	527180.3468	1298944.4257	
138	527185.9003	1298936.0307	
69	527196.7813	1298943.1666	

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					

7-22-ПМ

Лист

21

ЗУ19

Номер поворотной точки	X	Y	Площадь, кв.м
131	527111.2352	1298978.8417	139
130	527103.6815	1298990.3031	
129	527095.2391	1298984.7523	
128	527102.8431	1298973.1870	
131	527111.2352	1298978.8417	

ЗУ20

Номер поворотной точки	X	Y	Площадь, кв.м
132	527132.4812	1298946.9635	5998
131	527111.2352	1298978.8417	
128	527102.8431	1298973.1870	
127	527057.3080	1298942.8921	
126	527044.6362	1298961.8301	
117	526996.8930	1298930.1708	
116	527009.9715	1298909.9091	
115	527027.1170	1298884.0917	
114	527030.4066	1298879.1407	
133	527099.3633	1298924.9586	
132	527132.4812	1298946.9635	

ЗУ21

Номер поворотной точки	X	Y	Площадь, кв.м
71	527142.6814	1299026.9220	9498
72	527133.5400	1299041.0700	
73	527120.1000	1299061.8700	
74	527091.1700	1299043.9700	
75	527076.8000	1299047.8600	
125	527080.5300	1299042.7200	
119	526993.7300	1298985.0500	
118	526970.5146	1298969.6312	
117	526996.8930	1298930.1708	

Ивв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

126	527044.6362	1298961.8301	
127	527057.3080	1298942.8921	
128	527102.8431	1298973.1870	
129	527095.2391	1298984.7523	
130	527103.6815	1298990.3031	
159	527098.7522	1298997.7432	
71	527142.6814	1299026.9220	

ЗУ22

Номер поворотной точки	X	Y	Площадь, кв.м
76	527068.8665	1299058.7906	1162
77	527059.2500	1299072.0400	
78	527055.7900	1299076.8000	
79	527048.8300	1299086.8200	
80	527032.9700	1299083.1800	
81	527019.3407	1299073.6512	
122	527040.5952	1299043.2503	
123	527062.8852	1299057.9041	
124	527064.2535	1299055.7799	
76	527068.8665	1299058.7906	

ЗУ23

Номер поворотной точки	X	Y	Площадь, кв.м
121	527043.5805	1299038.7560	1090
122	527040.5952	1299043.2503	
81	527019.3407	1299073.6512	
82	526998.5616	1299059.1237	
120	527021.7003	1299024.3165	
121	527043.5805	1299038.7560	

ЗУ24

Номер поворотной точки	X	Y	Площадь, кв.м
125	527080.5300	1299042.7200	8139
75	527076.8000	1299047.8600	

Изм. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	7-22-ПМ	Лист
							23

76	527068.8665	1299058.7906	
124	527064.2535	1299055.7799	
123	527062.8852	1299057.9041	
122	527040.5952	1299043.2503	
121	527043.5805	1299038.7560	
120	527021.7003	1299024.3165	
82	526998.5616	1299059.1237	
83	526966.5600	1299036.7500	
84	526948.4300	1299023.3600	
85	526912.6100	1298999.2800	
86	526908.1100	1298996.6800	
87	526902.0200	1298996.5500	
88	526902.1700	1298993.9400	
89	526902.9842	1298974.0389	
90	526916.7240	1298983.1727	
91	526933.2487	1298958.3150	
92	526904.3035	1298939.0730	
93	526904.6500	1298927.5800	
94	526907.1700	1298927.5600	
118	526970.5146	1298969.6312	
119	526993.7300	1298985.0500	
125	527080.5300	1299042.7200	

ЗУ25

Номер поворотной точки	X	Y	Площадь, кв.м
143	526978.9400	1299057.7000	284
144	526976.4800	1299070.2200	
145	526962.0600	1299066.9100	
146	526957.4868	1299060.7718	
156	526965.9624	1299048.6363	
143	526978.9400	1299057.7000	

ЗУ26

Номер поворотной точки	X	Y	Площадь, кв.м
156	526965.9624	1299048.6363	179
146	526957.4868	1299060.7718	
147	526955.6900	1299058.3600	

Взам. инв. №
 Подп. и дата
 Инв. № подл.

148	526946.6375	1299056.3189	
154	526956.3336	1299041.7352	
155	526960.6700	1299044.9400	
156	526965.9624	1299048.6363	

ЗУ27

Номер поворотной точки	X	Y	Площадь, кв.м
154	526956.3336	1299041.7352	1043
148	526946.6375	1299056.3189	
149	526931.4300	1299052.8900	
150	526915.5000	1299038.2700	
151	526909.8200	1299037.7700	
152	526911.7200	1299011.0400	
158	526911.8400	1299010.9100	
153	526942.6200	1299031.6000	
154	526956.3336	1299041.7352	

ЗУ28

Номер поворотной точки	X	Y	Площадь, кв.м
91	526933.2487	1298958.3150	766
90	526916.7240	1298983.1727	
89	526902.9842	1298974.0389	
92	526904.3035	1298939.0730	
91	526933.2487	1298958.3150	


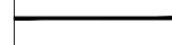
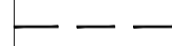
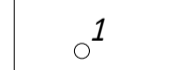



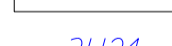



Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №



Чертеж межевания территории



Условные обозначения

-  Граница территории проектирования
-  Границы планируемых красных линий
-  Линия отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
-  Характерная точка планируемой красной линии и ее номер
-  Границы земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН
-  Номера земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН
-  Границы образуемых земельных участков
-  Условный номер образуемого земельного участка
-  Характерная точка образуемого земельного участка и ее номер
-  Зона действия публичного сервитута
-  Планируемые публичные сервитуты



						7-22-ПМ		
						ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЖИЛОГО МИКРОРАЙОНА "РОЖДЕСТВЕНСКИЙ", РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ВОРОНЕЖСКАЯ ОБЛАСТЬ, РАМОНСКИЙ РАЙОН, С. ЯМНОЕ, УЛ. ПРОСЕЛОЧНАЯ 2/5		
						Чертеж межевания территории		
						Стандия	Лист	Листов
Изм.	Колуч.	Лист	Ивок.	Подп.	Дата	ПМ	1	2
Разраб.	Лавочкина				05.2022			
Проверил	Филатова				05.2022			
Инкомпр	Щербакова				05.2022			
ГИП	Кравчук				05.2022			
М 1:1000						ООО "ИНЖЕНЕРПРОЕКТ"		