|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  | Официальное периодическое печатное издание  органов местного самоуправления  Яменского сельского поселения  Рамонского муниципального района Воронежской области  **«ЯМЕНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК»** | **18 декабря**  **2024 года**  **№ 29** |

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**комиссии по результатам проведения публичных слушаний по проектам постановлений администрации Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства**

с. Ямное 16.12.2024 г.

В соответствии с Уставом Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области, Решением Совета народных депутатов Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области от 20.05.2022 № 66 (в ред. от 27.12.2023 № 137) «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Яменском сельском поселении Рамонского муниципального района Воронежской области», обсуждение по проектам постановлений администрации Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства было осуществлено на публичных слушаниях, проводимых 13.12.2024 г. на территории Яменского сельского поселения, администрация Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области проводит публичные слушания.

Публичные слушания назначены:

1. Постановлением главы Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области от 25.11.2024 № 102 «О назначении публичных слушаний по проектам постановлений администрации Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства».

Вышеуказанное постановление размещено на сайте администрации Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области в сети Интернет, а также опубликовано в «Яменском муниципальном вестнике».

С материалами публичных слушаний все желающие могли ознакомиться в администрации Яменского сельского поселения по адресу: Воронежская область, Рамонский район, с. Ямное, ул. Советская, д. 2Д, где была открыта экспозиция проектов, велось консультирование, а также в сети Интернет (<https://yamenskoe36.gosuslugi.ru/>). Таким образом, принцип публичности соблюден.

Устные и письменные замечания, предложения, жалобы в период проведения публичных слушаний в комиссию не поступали.

В публичных слушаниях приняли участие 32 жителя Яменского сельского поселения, что отражено в приложении к протоколу публичных слушаний от 13.12.2024, из которых:

«ЗА» - 32,

«ПРОТИВ» - 0,

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**р е ш и л и:**

1. Одобрить предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Среднеэтажная жилая застройка» на земельных участках с кадастровыми номерами 36:25:6945026:22001, 36:25:6945026:22005, 36:25:6945026:22006, 36:25:6945026:22007, 36:25:6945026:22008, 36:25:6945026:22009, 36:25:6945026:21990 при условии соблюдения режимов приаэродромных территорий.

2. Рекомендовать администрации Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Среднеэтажная жилая застройка» на земельных участках с кадастровыми номерами 36:25:6945026:22001, 36:25:6945026:22005, 36:25:6945026:22006, 36:25:6945026:22007, 36:25:6945026:22008, 36:25:6945026:22009, 36:25:6945026:21990 при условии соблюдения режимов приаэродромных территорий.

3. Опубликовать настоящее заключение в установленном порядке опубликования муниципальных правовых актов Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области.

Председатель комиссии С.С. Стародубцев

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**комиссии по результатам проведения публичных слушаний по проектам постановлений администрации Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства**

с. Ямное 16.12.2024 г.

В соответствии с Уставом Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области, Решением Совета народных депутатов Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области от 20.05.2022 № 66 (в ред. от 27.12.2023 № 137) «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Яменском сельском поселении Рамонского муниципального района Воронежской области», обсуждение по проектам постановлений администрации Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства было осуществлено на публичных слушаниях, проводимых 12.12.2024 г. на территории Яменского сельского поселения, администрация Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области проводит публичные слушания.

Публичные слушания назначены:

1. Постановлением главы Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области от 22.11.2024 № 100 «О назначении публичных слушаний по проектам постановлений администрации Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства».

Вышеуказанное постановление размещено на сайте администрации Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области в сети Интернет, а также опубликовано в «Яменском муниципальном вестнике».

С материалами публичных слушаний все желающие могли ознакомиться в администрации Яменского сельского поселения по адресу: Воронежская область, Рамонский район, с. Ямное, ул. Советская, д. 2Д, где была открыта экспозиция проектов, велось консультирование, а также в сети Интернет (<https://yamenskoe36.gosuslugi.ru/>). Таким образом, принцип публичности соблюден.

Устные и письменные замечания, предложения, жалобы в период проведения публичных слушаний в комиссию не поступали.

В публичных слушаниях приняли участие 30 жителей Яменского сельского поселения, что отражено в приложении к протоколу публичных слушаний от 12.12.2024, из которых:

«ЗА» - 28,

«ПРОТИВ» - 0,

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 2.

**р е ш и л и:**

1. Одобрить предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Многоэтажная жилая застройка» на земельные участки с кадастровыми номерами 36:25:6945028:1068, 36:25:0000000:14721 при условии соблюдения ограничений установленных особо охраняемой природной территорией: Государственный природный заказник областного значения «Воронежская нагорная дубрава» и режимов приаэродромных территорий.

2. Рекомендовать администрации Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Многоэтажная жилая застройка» на земельные участки с кадастровыми номерами 36:25:6945028:1068, 36:25:0000000:14721 при условии соблюдения ограничений установленных особо охраняемой природной территорией: Государственный природный заказник областного значения «Воронежская нагорная дубрава» и режимов приаэродромных территорий.

3. Опубликовать настоящее заключение в установленном порядке опубликования муниципальных правовых актов Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области.

Председатель комиссии С.С. Стародубцев

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**комиссии по результатам проведения публичных слушаний по проектам постановлений администрации Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства**

с. Ямное 16.12.2024 г.

В соответствии с Уставом Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области, Решением Совета народных депутатов Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области от 20.05.2022 № 66 (в ред. от 27.12.2023 № 137) «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Яменском сельском поселении Рамонского муниципального района Воронежской области», обсуждение по проектам постановлений администрации Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства было осуществлено на публичных слушаниях, проводимых 13.12.2024 г. на территории Яменского сельского поселения, администрация Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области проводит публичные слушания.

Публичные слушания назначены:

1. Постановлением главы Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области от 25.11.2024 № 101 «О назначении публичных слушаний по проектам постановлений администрации Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства».

Вышеуказанное постановление размещено на сайте администрации Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области в сети Интернет, а также опубликовано в «Яменском муниципальном вестнике».

С материалами публичных слушаний все желающие могли ознакомиться в администрации Яменского сельского поселения по адресу: Воронежская область, Рамонский район, с. Ямное, ул. Советская, д. 2Д, где была открыта экспозиция проектов, велось консультирование, а также в сети Интернет (<https://yamenskoe36.gosuslugi.ru/>). Таким образом, принцип публичности соблюден.

Устные и письменные замечания, предложения, жалобы в период проведения публичных слушаний в комиссию не поступали.

В публичных слушаниях принял участие 31 житель Яменского сельского поселения, что отражено в приложении к протоколу публичных слушаний от 13.12.2024, из которых:

«ЗА» - 31,

«ПРОТИВ» - 0,

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**р е ш и л и:**

1. Одобрить предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Среднеэтажная жилая застройка» на земельных участках с кадастровыми номерами 36:25:6945026:21991, 36:25:6945026:21995, 36:25:6945026:21992, 36:25:6945026:21998, 36:25:6945026:21997, 36:25:6945026:22002, 36:25:6945026:22000, 36:25:6945026:21996, 36:25:6945026:21993, 36:25:6945026:22010, 36:25:6945026:22227 при условии соблюдения режимов приаэродромных территорий.

2. Рекомендовать администрации Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Среднеэтажная жилая застройка» на земельных участках с кадастровыми номерами 36:25:6945026:21991, 36:25:6945026:21995, 36:25:6945026:21992, 36:25:6945026:21998, 36:25:6945026:21997, 36:25:6945026:22002, 36:25:6945026:22000, 36:25:6945026:21996, 36:25:6945026:21993, 36:25:6945026:22010, 36:25:6945026:22227 при условии соблюдения режимов приаэродромных территорий.

3. Опубликовать настоящее заключение в установленном порядке опубликования муниципальных правовых актов Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области.

Председатель комиссии С.С. Стародубцев

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**комиссии по результатам проведения публичных слушаний по проектам постановлений администрации Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства**

с. Ямное 17.12.2024 г.

В соответствии с Уставом Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области, Решением Совета народных депутатов Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области от 20.05.2022 № 66 (в ред. от 27.12.2023 № 137) «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Яменском сельском поселении Рамонского муниципального района Воронежской области», обсуждение по проектам постановлений администрации Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства было осуществлено на публичных слушаниях, проводимых 17.12.2024 г. на территории Яменского сельского поселения, администрация Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области проводит публичные слушания.

Публичные слушания назначены:

1. Постановлением главы Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области от 27.11.2024 № 103 «О назначении публичных слушаний по проектам постановлений администрации Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства».

Вышеуказанное постановление размещено на сайте администрации Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области в сети Интернет, а также опубликовано в «Яменском муниципальном вестнике».

С материалами публичных слушаний все желающие могли ознакомиться в администрации Яменского сельского поселения по адресу: Воронежская область, Рамонский район, с. Ямное, ул. Советская, д. 2Д, где была открыта экспозиция проектов, велось консультирование, а также в сети Интернет (<https://yamenskoe36.gosuslugi.ru/>). Таким образом, принцип публичности соблюден.

Устные и письменные замечания, предложения, жалобы в период проведения публичных слушаний в комиссию не поступали.

В публичных слушаниях приняли участие 30 жителей Яменского сельского поселения, что отражено в приложении к протоколу публичных слушаний от 17.12.2024, из которых:

«ЗА» - 30,

«ПРОТИВ» - 0,

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**р е ш и л и:**

1. Одобрить предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Среднеэтажная жилая застройка» на земельных участках с кадастровыми номерами 36:25:6945026:18336, 36:25:6945026:18337, 36:25:6945026:18339, 36:25:6945026:18321, 36:25:6945026:20199, 36:25:6945026:20216, 36:25:6945026:20217, 36:25:6945026:20198 при условии соблюдения режимов приаэродромных территорий.

2. Одобрить предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Среднеэтажная жилая застройка» на земельном участке с кадастровым номером 36:25:6945026:18322 при условии соблюдения ограничений, установленных зоной с особыми условиями использования территории: Зона минимальных расстояний до газопровода-отвода к ГРС Айдарово-Ямное, в составе объекта "газопровод литер А, А1, А2, Б, В, К, Г1, Г2, Г3, Г4, Г6, Г7, Г8, Г9, Г10, Г11, Г12, Г13, Г14, Г15, Г18" и режимов приаэродромных территорий.

3. Рекомендовать администрации Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области:

- предоставить разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Среднеэтажная жилая застройка» на земельных участках с кадастровыми номерами 36:25:6945026:18336, 36:25:6945026:18337, 36:25:6945026:18339, 36:25:6945026:18321, 36:25:6945026:20199, 36:25:6945026:20216, 36:25:6945026:20217, 36:25:6945026:20198 при условии соблюдения режимов приаэродромных территорий;

- предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Среднеэтажная жилая застройка» на земельном участке с кадастровым номером 36:25:6945026:18322 при условии соблюдения ограничений, установленных зоной с особыми условиями использования территории: Зона минимальных расстояний до газопровода-отвода к ГРС Айдарово-Ямное, в составе объекта "газопровод литер А, А1, А2, Б, В, К, Г1, Г2, Г3, Г4, Г6, Г7, Г8, Г9, Г10, Г11, Г12, Г13, Г14, Г15, Г18" и режимов приаэродромных территорий.

4. Опубликовать настоящее заключение в установленном порядке опубликования муниципальных правовых актов Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области.

Председатель комиссии С.С. Стародубцев

|  |
| --- |
| Учредители и издатели: Совет народных депутатов Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области  администрация Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области  Главный редактор С.С. Стародубцев  Адрес редакционного совета: 396005, Воронежская область, Рамонский район, с. Ямное, ул. Советская, 2Д.  Тел. 8 (47340) 4 96 61  Адрес места издания:396005, Воронежская область, Рамонский район, с. Ямное, ул. Советская, д. 2Д.  тираж 10 экз.  БЕСПЛАТНО |