|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  | Официальное периодическое печатное изданиеорганов местного самоуправленияЯменского сельского поселенияРамонского муниципального района Воронежской области**«ЯМЕНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК»** | 15 октября2024 года**№ 14** |



**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**ЯМЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РАМОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 10.10.2024 № 170

с. Ямное

**О согласовании создания муниципального казенного предприятия «Яменское» на территории Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области**

В соответствии с Уставом Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области, постановлением администрации Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области «Об утверждении Положения о создании, реорганизации и ликвидации муниципальных предприятий» от 09.10.2024
№ 694, Совет народных депутатов Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области **решил:**

1. Согласовать создание муниципального казенного предприятия «Яменское» на территории Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области.

2. Поручить администрации Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области организовать процедуру создания муниципального казенного предприятия «Яменское» на территории Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

|  |  |
| --- | --- |
| Главасельского поселения | С.С. Стародубцев |
|  |  |



**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**ЯМЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РАМОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 10.10.2024 № 171

с. Ямное

**Об установлении и введении в действие туристического налога на территории Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 33.1. Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области, Совет народных депутатов Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области **р е ш и л:**

1. Установить и ввести в действие на территории Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области туристический налог*.*

2. Определить налоговую ставку туристического налога в следующих размерах от налоговой базы: в 2025 году - 1%; в 2026 году - 2%; в 2027 году - 3%; в 2028 году - 4%; начиная с 2029 года - 5%.

3. Налоговая база определяется как стоимость оказываемой услуги по предоставлению мест для временного проживания физических лиц в средстве размещения (его части) без учета сумм налога и налога на добавленную стоимость в соответствии со статьей 418.4. Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Категории физических лиц, стоимость услуг по временному проживанию которых не включается в налоговую базу, установлены пунктом 2 статьи 418.4. Налогового кодекса Российской Федерации.

Дополнительно устанавливаются следующие категории физических лиц, стоимость услуг по временному проживанию которых не включается в налоговую базу:

- имеющие регистрацию по месту жительства на территории Рамонского муниципального района;

- находящиеся в пунктах временного размещения лиц, прибывших на территорию Российской Федерации в экстренном массовом порядке.

Основанием для невключения в налоговую базу стоимости услуг по временному проживаниюдля категорий физических лиц, указанных в настоящем пункте, является предоставление ими налогоплательщику документов, подтверждающих соответствующий статус физического лица.

5. Порядок исчисления туристического налога на территории Яменского сельского поселения определяется в соответствии со статьей 418.7. Налогового кодекса Российской Федерации.

В случае, если исчисленная в соответствии со статьей 418.7. Налогового кодекса Российской Федерации сумма туристического налога менее суммы минимального туристического налога, рассчитанной как произведение 100 рублей и количества суток проживания, сумма туристического налога определяется в размере минимального налога.

6. Порядок и сроки уплаты туристического налога на территории Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области определяются согласно статье 418.8. Налогового кодекса Российской Федерации.

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года.

8. Опубликовать настоящее постановление в «Яменском муниципальном вестнике» Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области» и на сайте администрации Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области в сети Интернет, в районной общественно-политической газете «Голос Рамони».

9. Контроль исполнения настоящего решения оставляю за собой.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Главасельского поселения |  | С.С. Стародубцев |



**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**ЯМЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РАМОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 10.10.2024 № 173

с. Ямное

**О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области от 25.08.2023 № 117 (в редакции решения от 17.11.2023 № 129) «Об утверждении положения о порядке присвоении звания «Почетный гражданин Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»**

 В соответствии с Федеральным законом от 06.07.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области, Совет народных депутатов Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области **решил:**

1. Внести в решение Совета народных депутатов Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области от 25.08.2023 № 117 (в редакции решения № 129 от 17.11.2023) «Об утверждении положения о порядке присвоении звания «Почетный гражданин Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области» в части, касающейся Положения о порядке присвоения звания «Почетный гражданин Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области» (далее - Положение) следующие изменения:

1.1. Пункт 1.10. после слова «свидетельство,» дополнить словами «удостоверение, нагрудный знак «Почетный гражданин Яменского сельского поселения»».

1.2. Пункт 2.5. после слов «Свидетельство «Почетный гражданин» Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области» дополнить словами «, удостоверением и нагрудным знаком «Почетный гражданин Яменского сельского поселения»».

2. Дополнить Положение Приложением № 2 следующего содержания:

«Описание удостоверения «Почетный гражданин Яменского сельского поселения»

1. Удостоверение «Почетный гражданин Яменского сельского поселения» представляет собой книжечку размером 100x65 мм в твердой обложке красного цвета.

2. На лицевой стороне удостоверения помещены выполненные золотым тиснением изображение герба Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области и в четыре строки слова

«УДОСТОВЕРЕНИЕ

Почетный гражданин

Яменского

сельского поселения».

3. На левой внутренней стороне удостоверения в центре – изображение нагрудного знака, под ним в две строки слова: «Рамонский муниципальный район Воронежской области». На остальной части левой внутренней стороны удостоверения имеется текст следующего содержания: «удостоверение № \_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_удостоен звания «Почетный гражданин Рамонского района».

4. На правой внутренней стороне удостоверения в центре указывается номер удостоверения, ниже указывается фамилия, имя и отчество лица, которому присвоено звание, ниже по центру имеется надпись: «присвоено звание «ПОЧЕТНЫЙ ГРАЖДАНИН ЯМЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ» решением Совета народных депутатов от \_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_».

5. Удостоверение подписывается главой муниципального района. Оттиск гербовой печати Совета народных депутатов Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области покрывает подпись.»

3. Дополнить Положение Приложением № 3 следующего содержания:

«Описание нагрудного знака

«Почетный гражданин Яменского сельского поселения»



1. Нагрудный знак «Почетный гражданин Яменского сельского поселения» представляет собой традиционный наградной знак в виде медальона, изготовленного из сплава недрагоценных металлов золотистого цвета, цветной эмали. Изображения на медальоне имеют многоуровневый 3D рельеф с гладкими округлыми плавно преходящими линиями рельефа.

2. Медальон имеет форму восьмиконечной звезды. Общий размер медальона - 45\*45 мм. В центре медальона изображен герб Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области размером 27\*27 мм, обрамленный лентой с буквенной надписью: «Почетный гражданин Яменского сельского поселения». На гербе проложена холодная цветная эмаль.

3. Крепление медальона - булавка.

4. Ношение нагрудного знака осуществляется на левой стороне ниже федеральных и региональных наград.»

4. Опубликовать настоящее постановление в «Яменском муниципальном вестнике» Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области» и на сайте администрации Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области в сети Интернет.- https://yamenskoe36.gosuslugi.ru/.

5. Контроль исполнения настоящего решения оставляю за собой.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Главасельского поселения |  | С.С. Стародубцев |



**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ЯМЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РАМОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 11.10.2024 № 699

с. Ямное

**О наградах администрации**

**Яменского сельского поселения**

**Рамонского муниципального района**

**Воронежской области**

В целях поощрения и морального стимулирования работников администрации Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области (далее - администрация), работников подведомственных администрации учреждений, а также работодателей, трудовых коллективов и граждан Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области, в соответствии со ст. 191 Трудового кодекса Российской Федерации, ст. 16 Закона Воронежской области от 07.07.2006 № 70-ОЗ «О наградах Воронежской области» администрация Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить Положение о Почетной грамоте, Благодарности и Благодарственном письме администрации согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Главасельского поселения |  | С.С. Стародубцев |

 УТВЕРЖДЕНО

Приложение

к постановлению

администрации Яменского сельского поселения

 Рамонского муниципального района

 Воронежской области

 от 11.10.2024 № 699

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**О ПОЧЕТНОЙ ГРАМОТЕ, БЛАГОДАРНОСТИ И БЛАГОДАРСТВЕННОМ ПИСЬМЕ**

**АДМИНИСТРАЦИИ ЯМЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РАМОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

1. Формами поощрения администрации Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области (далее - администрация) являются: Почетная грамота администрации, Благодарность администрации, Благодарственное письмо администрации.

2. К награждению Почетной грамотой, Благодарностью и Благодарственным письмом администрации представляются работники администрации и работники подведомственных администрации учреждений за особые достижения и большой личный вклад в развитие Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области, активное участие в проведении особо значимых мероприятий на территории Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области, высокий профессионализм, безупречное выполнение своих должностных обязанностей.

Награждение Почетной грамотой, Благодарностью и Благодарственным письмом администрации может быть приурочено к юбилейным датам, государственным и профессиональным праздникам, годовщине образования Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области, а также к подведению итогов работы за год.

Настоящее Положение устанавливает следующие подходы к определению юбилейных дат:

- для коллективов организаций - 10 лет, 20 лет, 25 лет, 50 лет, 75 лет, 100 лет и далее каждые 10 последующих лет со дня образования (основания) организации;

- для физических лиц:

а) 25 лет, 30 лет, 40 лет, 50 лет и далее каждые 5 последующих лет профессиональной деятельности;

б) 50 лет, 55 лет, 60 лет, 65 лет, 70 лет и далее каждые последующие 5 лет по возрасту.

3. К награждению Благодарственным письмом администрации представляются работодатели, трудовые коллективы и граждане Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области и за заслуги в обрасти благоустройства и развития Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области Воронежской области, участие в проведении особо значимых мероприятий на территории Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области, безупречное выполнение своих должностных обязанностей, добросовестный труд и в связи с государственными и профессиональными праздниками.

4. С ходатайством о награждении Почетной грамотой, Благодарностью, Благодарственным письмом в администрацию могут обращаться работники администрации, руководители подведомственных администрации учреждений, юридические лица, зарегистрированные и осуществляющие свою деятельность на территории Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области, а также физические лица, зарегистрированные в Яменском сельском поселении Рамонского муниципального района Воронежской области.

5. С инициативой о награждении Благодарственным письмом вправе выходить депутаты Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области организации.

6. Почетной грамотой администрации награждаются лица, имеющие на момент представления к данному награждению Благодарность администрации.

При наличии у награждаемого Благодарности администрации награждение Почетной грамотой администрации за новые заслуги возможно не ранее чем через 1 год после получения названного поощрения.

7. Повторное награждение Почетной грамотой возможно не ранее чем через 2 года после предыдущего награждения, Благодарностью - не ранее чем через 1 год, Благодарственным письмом - не ранее чем через 6 месяцев.

8. Решение о награждении Почетной грамотой, Благодарностью администрации работников администрации принимается главой Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области на основании письменного предложения заместителя главы Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области, с приложением характеристики представляемого к награждению лица с указанием его заслуг и достижений и оформляется Распоряжением главы Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области.

9. Решение о награждении Почетной грамотой, Благодарностью администрации работников подведомственных администрации учреждений принимается главой Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области или лицом, его замещающим, на основании письменного предложения руководителя подведомственного администрации учреждения с приложением характеристики представляемого к поощрению лица с указанием его заслуг и достижений и оформляется Распоряжением администрации.

10. Решение о награждении Благодарственным письмом администрации работника администрации принимается главой Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области на основании письменного предложения заместителя главы Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области, с приложением характеристики представляемого к поощрению лица с указанием его заслуг и достижений.

11. Решение о награждении Благодарственным письмом администрации работников подведомственных администрации учреждений, работодателей, трудовых коллективов и граждан Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области Воронежской области принимается главой Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области или лицом, его замещающим.

12. Решение о награждении Благодарственным письмом администрации Распоряжением администрации не оформляется.

Бланк Благодарственного письма администрации подписывается главой администрации Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области или лицом, его замещающим, гербовой печатью администрации может не заверяться.

13. В связи с награждением Почетной грамотой, Благодарностью администрации сотрудников администрации, главный бухгалтер Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области осуществляет подготовку проекта правового акта о выплате единовременного денежного поощрения на основании представленного Распоряжения главы администрации о награждении работника администрации Почетной грамотой, Благодарностью администрации.

Единовременное поощрение при награждении работника администрации Благодарностью администрации устанавливается в размере 3 000 рублей, при награждении Почетной грамотой администрации - в размере 5 000 рублей.

Выплаты единовременного денежного поощрения производятся в пределах установленного фонда оплаты труда.

14. Для рассмотрения вопроса о награждении в администрацию представляются следующие документы:

- ходатайство о награждении;

- характеристика представляемого к награждению, отражающая его личные заслуги и информацию о результатах его работы (наградной лист Приложение 1);

- характеристика о достижениях коллектива организации;

- согласие кандидата к награждению на обработку его персональных данных.

15. Ходатайство о награждении Почетной грамотой, Благодарностью, Благодарственным письмом администрации вносится не менее чем за 30 рабочих дней до предполагаемой даты награждения.

16. Ходатайства о награждении Почетной грамотой, Благодарностью, Благодарственным письмом администрации работников администрации и работников подведомственных администрации учреждений рассматриваются при отсутствии неснятого дисциплинарного взыскания.

17. Документы о награждении, оформленные с нарушением указанных в настоящем Положении требований, подлежат возврату. Доработанные документы вновь рассматриваются администрацией в порядке их поступления. Документы, представленные с нарушением сроков, возвращаются без рассмотрения.

18. Вручение Почетной грамоты, Благодарности и Благодарственного письма производится главой Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области или его заместителем.

19. Статистический учет награждаемых Почетной грамотой, Благодарностью, Благодарственным письмом администрации ведется посредством внесения данных в журнал учета поощрений администрации по форме согласно приложению 2 к настоящему Положению.

Приложение 1

к Положению

о Почетной грамоте, Благодарности

и Благодарственном письме

администрации Яменского сельского поселения

 Рамонского муниципального района

 Воронежской области

|  |
| --- |
| НАГРАДНОЙ ЛИСТ |
|  |
| 1 .Фамилия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Имя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Отчество (при наличии) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2. Должность, место работы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_3. Число, месяц, год рождения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_4. Образование \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(наименование учебного заведения, специальность по диплому, год окончания)5. Стаж работы: в отрасли \_\_\_\_\_\_\_ лет, в том числе в данном коллективе\_\_\_\_\_\_\_\_ лет.6. Какими наградами (поощрениями) награжден(а), год награждения (поощрения)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(указываются сведения за последние 10 лет)7. Краткая характеристика с указанием конкретных заслуг представляемого к награде \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |
| Руководитель организации |  |  |  |
|  | подпись |  | (фамилия, имя, отчество при наличии) |
| М.П. |
| "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года |

(оформляется на одном листе формата А4 с оборотом)

Приложение 2

к Положению

о Почетной грамоте, Благодарности

и Благодарственном письме

администрации Яменского сельского поселения

 Рамонского муниципального района

 Воронежской области

Форма журнала

учета поощрений администрации Яменского сельского поселения

Рамонского муниципального района

Воронежской области

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Дата и номер Распоряжения | Вид поощрения | Ф.И.О, дата рождения поощряемого | Место работы поощряемого |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

**РЕШЕНИЕ**

**Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный**

**вид использования земельного участка или объекта**

**капитального строительства**

По результатам рассмотрения заявления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Бытовое обслуживание» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:25:6600008:2156, площадью 920 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Воронежская область, Рамонский муниципальный район, с. Ямное, ул. Мира, земельный участок 81д, в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Ямное – Ж1/1» и представленных документов Алексеевой О.Л., действующей по доверенности в интересах Шестаковой Е.В. от 06.09.2024.

На основании протокола общественных обсуждений от 07.10.2024, заключения о результатах общественных обсуждений от 07.10.2024 и рекомендаций комиссии по организации и проведению общественных обсуждений от 09.10.2024, принято решение об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства в связи с тем, что большая часть земельного участка с кадастровым номером 36:25:6600008:2156 расположена в охранной зоне ВЛ 35кВ № 74. В соответствии с постановлением Правительства РФ от 24.02.2009№ 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров.

В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных [пунктом 8](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=440246&dst=100029) настоящих Правил, запрещается, в том числе, размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).

Согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412, земельный участок с видом разрешенного использования «Бытовое обслуживание» может быть использован для размещения объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро).

Также решение принято на основании отрицательного заключения по результатам общественных обсуждений.

Настоящее решение может быть обжаловано в досудебном порядке путем направления жалобы в орган, уполномоченный на предоставление услуги - администрацию Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области, а также в судебном порядке.

Глава

сельского поселения С.С. Стародубцев

****

**ГЛАВА**

**ЯМЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РАМОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 14.10.2024 № 90

с. Ямное

**О назначении общественных обсуждений по проекту постановления администрации Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:25:6945026:18338**

В соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Воронежской области от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», правилами землепользования и застройки Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области, утвержденными приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 25.12.2019 №45-01-04/892 (в ред. приказа от 04.08.2021 №45-01-04/892, от 28.10.2022 №45-01-04/1072, от 27.12.2023 №45-01-04/1328, от 20.03.2024 № 45-01-04/96, от 28.06.2024 № 45-01-04/229, от 29.08.2024 № 45-01-04/332), положением о порядке организации и проведения публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Яменском сельском поселении Рамонского муниципального района Воронежской области утвержденным решением Совета народных депутатов Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области от 20.05.2022 № 66 (в ред. от 27.12.2023 № 137) рассмотрев заявление Свинцова Игоря Вячеславовича, действующего в интересах общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Строительно-ремонтная компания «Дон», **постановляю:**

1. Назначить с 20.10.2024 по 02.11.2024 общественные обсуждения по проекту постановления администрации Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области (далее – проект) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:25:6945026:18338, площадью 5280 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Воронежская область, Рамонский муниципальный район, Яменское сельское поселение, с. Ямное, ул. Генерала Круковского, 4, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с кадастровым номером 36:25:6945026:3646, с северной и южной сторон с 6 метров до 3 метров, с восточной стороны с 6 метров до 5 метров.

2. Утвердить комиссию по организации и проведению общественных обсуждений в составе:

Председатель комиссии: Стародубцев Станислав Сергеевич - глава Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области.

Заместитель председателя комиссии: Соболева Виктория Владимировна - заместитель главы администрации Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области.

Члены комиссии:

Попова Ирина Владимировна - главный специалист администрации Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области;

Колесникова Мария Валериевна - ведущий специалист администрации Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области;

Быкова Елена Александровна - юрисконсульт администрации Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области.

3. Место нахождения комиссии по организации и проведению общественных обсуждений: Воронежская область, Рамонский район, с. Ямное, ул. Советская, д. 2 Д (администрация Яменского сельского поселения), тел.: 8 (47340) 4-96-61, эл. почта: yamen.ramon@govvrn.ru.

Приемные часы в рабочие дни: с 8.00 до 16.00, перерыв с 12.00 до 13.00.

4. Местом проведения общественных обсуждений определить сайт «Активный Электронный Гражданин» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (e-active.govvrn.ru).

5. Установить, что участниками общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на рассматриваемом земельном участке являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект.

6. Предложить участникам общественных обсуждений в течение всего периода размещения на официальном сайте и (или) информационном ресурсе документации по проекту предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вносить предложения и замечания посредством их размещения на официальном сайте администрации Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области, а также через сайт «Активный Электронный Гражданин» в сети Интернет.

7. Организовать проведение общественных обсуждений и разместить экспозицию демонстрационных материалов по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в электронном виде на официальном сайте администрации поселения https://yamenskoe36.gosuslugi.ru/ и на сайте «Активный Электронный Гражданин» в сети Интернет.

8. Утвердить оповещение о начале общественных обсуждений по проекту предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

9. Настоящее постановление опубликовать в соответствии с Уставом Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава сельского поселения |  | С.С. Стародубцев |

Приложение № 1

 к постановлению главы администрации Яменского сельского поселения

 Рамонского муниципального района

Воронежской области

от 14.10.2024 №90

**Оповещение о начале общественных обсуждений по проекту постановления администрации Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:25:6945026:18338**

с. Ямное

На общественные обсуждения предоставляется проект постановления администрации Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области (далее – проект) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:25:6945026:18338, площадью 5280 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Воронежская область, Рамонский муниципальный район, Яменское сельское поселение, с. Ямное, ул. Генерала Круковского, 4, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с кадастровым номером 36:25:6945026:3646, с северной и южной сторон с 6 метров до 3 метров, с восточной стороны с 6 метров до 5 метров.

Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном статьями 5.1 и 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Яменском сельском поселении Рамонского муниципального района Воронежской области, утвержденным решением Совета народных депутатов Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области от 20.05.2022 № 66 (в ред. от 27.12.2023 № 137) (далее – Положение).

Орган, уполномоченный на проведение общественных обсуждений – администрация поселения.

Срок проведения общественных обсуждений с 20.10.2024 по 02.11.2024.

Информационные материалы по теме общественных обсуждений представлены на экспозиции – на информационном ресурсе «Активный Электронный Гражданин» (e-active.govvrn.ru) и на официальном сайте администрации Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области https://yamenskoe36.gosuslugi.ru/ в информационно-телекоммуникативной сети «Интернет» с 20.10.2024 по 02.11.2024.

В период размещения проекта на информационном ресурсе «Активный Электронный Гражданин» (e-active.govvrn.ru) и на официальном сайте администрации Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области https://yamenskoe36.gosuslugi.ru/ участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с пунктом 3 статьи 4 Положения идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся данного проекта:

1. Посредством заполнения формы обратной связи на информационном ресурсе.
2. Посредством направления предложения на сайт администрации Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области https://yamenskoe36.gosuslugi.ru/.
3. В письменной форме в адрес организатора: Воронежская область, Рамонский район, с. Ямное, ул. Советская, д. 2Д.

Организатор общественных обсуждений по утверждению документации расположен по адресу: Воронежская область, Рамонский район, с. Ямное, ул. Советская, д. 2 Д., тел.: 8 (47340) 4-96-61, эл. почта: yamen.ramon@govvrn.ru.

Приемные часы в рабочие дни: с 8.00 до 16.00, перерыв с 12.00 до 13.00.

Материалы по проекту подлежат размещению на официальном сайте администрации Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области в сети Интернет: https://yamenskoe36.gosuslugi.ru/, и на сайте «Активный Электронный Гражданин».

|  |
| --- |
| Учредители и издатели: Совет народных депутатов Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области администрация Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской областиГлавный редактор С.С. СтародубцевАдрес редакционного совета: 396005, Воронежская область, Рамонский район, с. Ямное, ул. Советская, 2Д.Тел. 8 (47340) 4 96 61Адрес места издания:396005, Воронежская область, Рамонский район, с. Ямное, ул. Советская, д. 2Д.тираж 10 экз. БЕСПЛАТНО |