



А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я
ЯМЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
РАМОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ
396005 Воронежская область,
Рамонский район, с. Ямное,
ул. Советская, 2д, тел., факс. 8 (47340) 4-96-61,
e-mail: yamen.ramon@govvrn.ru
ОГРН 1033600037008
ИНН/КПП 3625001839/362501001

" 19 " 11 2024 г. № 1124
На № от 2024 г.

РЕШЕНИЕ

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

По результатам рассмотрения заявления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Общежития» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:25:6600010:1767, площадью 15595 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область, Рамонский район, с. Ямное, ул. Строителей, 8 в территориальной зоне «Производственная зона села Ямное – П1/1» и представленных документов Землянухина Виктора Никитовича от 21.10.2024 №1207-м.

На основании протокола общественных обсуждений от 14.11.2024, заключения о результатах общественных обсуждений от 14.11.2024 и рекомендаций комиссии по организации и проведению общественных обсуждений, принято решение об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства в связи с тем, что согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости на земельном участке с кадастровым

номером 36:25:6600010:1767 расположены объекты капитального строительства, не соответствующие виду разрешенного использования «Общежития». Согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412, земельный участок с видом разрешенного использования «Общежития» может быть использован для размещения зданий, предназначенных для размещения общежитий, предназначенных для проживания граждан на время их работы, службы или обучения, за исключением зданий, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.7.

Настоящее решение может быть обжаловано в досудебном порядке путем направления жалобы в орган, уполномоченный на предоставление услуги - администрацию Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области, а также в судебном порядке.

Глава
сельского поселения



С.С. Стародубцев