

**Оповещение о начале публичных слушаний по проекту постановления администрации Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Магазины» на земельном участке с кадастровым номером 36:25:6600005:12 в целях его дополнения к основному виду использования земельного участка**

с. Ямное

На публичные слушания, назначенные на 17.03.2025 в 10.20 ч., представляется проект постановления администрации Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области (далее – проект) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Магазины» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:25:6600005:12, площадью 2081 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область, Рамонский район, с. Ямное, ул. Октябрьская, 10 А, в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Ямное – Ж1/1» в целях его дополнения к основному виду использования земельного участка.

Публичные слушания проводятся в порядке, установленном ст.5.1 и ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Яменском сельском поселении Рамонского муниципального района Воронежской области, утвержденным решением Совета народных депутатов Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области от 20.05.2022 № 66 (в ред. от 27.12.2023 № 137) (далее – Положение).

Экспозиция проекта открыта с 27.02.2025 г. по 14.03.2025 г. по адресу: Воронежская область, Рамонский район, с. Ямное, ул. Советская, д. 2Д.

Время работы экспозиции: с 27.02.2025 г. по 14.03.2025 г. пн-пт с 08:00 до 16:00, перерыв с 12:00 до 13:00, кроме выходных и праздничных дней.

Во время работы экспозиции представителями в администрации осуществляется консультирование посетителей экспозиции по теме публичных слушаний.

Дни и время осуществления консультирования: с 27.02.2025 г. по 14.03.2025 г. с 08:00 ч. до 16:00ч., перерыв с 12:00 до 13:00, кроме выходных и праздничных дней.

Собрание участников публичных слушаний состоится 17.03.2025 г. в 10:20 ч. по адресу: Воронежская область, Рамонский район, с. Ямное, ул. Ленина, д. 50а (в здании Дома культуры). Время начала регистрации участников 9:30. Время окончания регистрации участников 10:20.

В период размещения проекта на официальном сайте до дня проведения публичных слушаний участники, прошедшие в соответствии с пунктом 3 статьи 4 Положения идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

- в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях.

Также участники имеют право вносить предложения и замечания в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний.

Организацию и проведение публичных слушаний осуществляет комиссия по организации и проведению публичных слушаний по проекту постановления администрации Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта

капитального строительства в целях его дополнения к основному виду использования земельного участка, расположенная по адресу: Воронежская область, Рамонский район, с. Ямное, ул. Советская, д. 2 Д., тел.: 8 (47340) 4-96-61, эл. почта: [yamen.ramon@govvn.ru](mailto:yamen.ramon@govvn.ru). Приемные часы в рабочие дни: с 8.00 до 16.00, перерыв с 12.00 до 13.00.

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему, информация о дате, времени и месте проведения собрания участников публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://yamenskoe36.gosuslugi.ru/>).