



**ГЛАВА  
ЯМЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
РАМОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 25.01.2024 № 31

с. Ямное

О назначении публичных слушаний по проекту планировки территории для размещения жилой застройки в границах земельного участка по ул. Благодатная, 1Б в х. Ветряк Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003 г. № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Федерального закона от 14.03.2022 №58 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Воронежской области от 07.07.2006 №61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», Решением Совета народных депутатов Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области от 20.05.2022 № 66 (в ред. от 27.12.2023 № 137) «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Яменском сельском поселении Рамонского муниципального района Воронежской области», на основании письма Министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области от 29.11.2023 №45-11/3837 «О проведении публичных слушаний»,

Устава Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить и провести публичные слушания по проекту планировки территории для размещения жилой застройки в границах земельного участка по ул. Благодатная, 1Б в х. Ветряк Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области:

- 13.02.2024 г. в 11:00 по адресу: Воронежская область, Рамонский район, ул. Ленина, д. 50а (в здании Дома культуры).

2. Утвердить оповещения о проведении публичных слушаний согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Утвердить порядок направления предложений заинтересованных лиц в комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту планировки территории для размещения жилой застройки в границах земельного участка по ул. Благодатная, 1Б в х. Ветряк Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Утвердить комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний в составе:

Председатель комиссии	- Стародубцев Станислав Сергеевич	- глава администрации Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области
Заместитель председателя комиссии	- Соболева Виктория Владимировна	- заместитель главы администрации Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области
Член комиссии	- Попова Ирина Владимировна	- главный специалист администрации Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области



Член комиссии

- Быкова Елена  
Александровна

- юрисконсульт  
администрации  
Яменского сельского  
поселения Рамонского  
муниципального района  
Воронежской области

#### 5. Комиссии по проведению публичных слушаний

- в срок до 26.01.2024 г. оповестить жителей поселения о времени и месте проведения публичных слушаний путем размещения на досках объявлений в местах, установленных Уставом Яменского сельского поселения, разместить на официальном сайте администрации Яменского сельского поселения в сети Интернет (<http://yamnoe.ru>);

- в срок до 26.01.2024 г. организовать выставки демонстрационных материалов по проекту планировки территории для размещения жилой застройки в границах земельного участка по ул. Благодатная, 1Б в х. Ветряк Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области, выступление представителей органов местного самоуправления на собраниях жителей;

- в срок до 12.02.2024 г. организовать прием замечаний и предложений заинтересованных лиц.

Регистрация граждан, желающих принять участие в публичных слушаниях проводится до 12.02.2024 г. в рабочие дни с 08.00 ч. до 16.00 ч. по адресу: Воронежская область, Рамонского район, с. Ямное, ул. Советская, д. 2 д, здание администрации Яменского сельского поселения. Контактный телефон –8(47340)4 96 61.

6. Постановление о назначении публичных слушаний и проект планировки территории для размещения жилой застройки в границах земельного участка по ул. Благодатная, 1Б в х. Ветряк Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области, а также информационные материалы разместить на официальном сайте

администрации Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области в сети Интернет: (<http://yamnoe.ru>).

7. Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области, а также обнародовать путем размещения текста данного постановления на досках информации по адресам:

- 1) здание администрации Яменского сельского поселения - Воронежская область, Рамонский район, с. Ямное, ул. Советская, 2Д;
- 2) здание Яменского сельского филиала МКУК «РЦКД» - Воронежская область, Рамонский район, с. Ямное, ул. Ленина, 50-а;
- 3) административное здание - Воронежская область, Рамонский район, с. Ямное, ул. Ленина, 39;
- 4) магазин «Продукты» — Воронежская область, Рамонский район, д. Новоподклетное, ул. Первомайская, д. 1.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава  
сельского поселения



С.С. Стародубцев



### **Оповещение о проведении публичных слушаний.**

1. На публичные слушания выносится проект планировки территории для размещения жилой застройки в границах земельного участка по ул. Благодатная, 1Б в х. Ветряк Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области.

2. На период проведения публичных слушаний открывается экспозиция по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, и информационным материалам к нему, по адресу: Воронежская область, Рамонский район, с. Ямное, ул. Советская, д. 2 д.

3. Экспозиция открыта с 26.01.2024 г. по 12.02.2024 г.

4. Время работы экспозиции: с 26.01.2024 г. по 12.02.2024 г. пн-пт с 08:00 до 16:00, перерыв с 12:00 до 13:00, кроме выходных и праздничных дней.

5. Во время работы экспозиции представителями Администрации осуществляется консультирование посетителей экспозиции по теме публичных слушаний.

6. Дни и время осуществления консультирования: с 26.01.2024 г. по 12.02.2024 г. с 08.00 ч. до 16.00 ч.

7. Участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес администрации;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

8. Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему, информация о дате, времени и месте проведения собрания участников публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Собрание участников публичных слушаний состоится 13.02.2024 года в 11 ч. 00 мин. по адресу: Воронежская область, Рамонский район, ул. Ленина, д. 50а (в здании Дома культуры).

### **Порядок**

направления предложений заинтересованных лиц в комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту планировки территории для размещения жилой застройки в границах земельного участка по ул. Благодатная, 1Б в х. Ветряк Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области

1. С момента обнародования оповещения о начале публичных слушаний по проекту планировки территории для размещения жилой застройки в границах земельного участка по ул. Благодатная, 1Б в х. Ветряк Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области, в течение установленного срока, заинтересованные лица вправе направлять в комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту планировки территории для размещения жилой застройки в границах земельного участка по ул. Благодатная, 1Б в х. Ветряк Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области (далее – Комиссия) свои предложения.

- Предложения по проекту планировки территории для размещения жилой застройки в границах земельного участка по ул. Благодатная, 1Б в х. Ветряк Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области направляются по почте с пометкой «В комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний» по адресу: Воронежская область, Рамонский район, ул. Советская, д. 2Д или по электронной почте по адресу: (yamen.ramon@govvrn.ru) в срок до 12.02.2024 г.

2. Предложения по проекту планировки территории для размещения жилой застройки в границах земельного участка по ул. Благодатная, 1Б в х. Ветряк Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области должны быть за подписью юридического лица или гражданина с указанием обратного адреса и даты подготовки предложений.



3. Предложения по проекту планировки территории для размещения жилой застройки в границах земельного участка по ул. Благодатная, 1Б в х. Ветряк Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и магнитных носителях. Направленные материалы возврату не подлежат).

4. Предложения по планировке территории для размещения жилой застройки в границах земельного участка по ул. Благодатная, 1Б в х. Ветряк Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области, поступившие в Комиссию после истечения установленного срока, неподписанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта, Комиссией не рассматриваются.

5. Жители Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области, представители общественных объединений, организаций независимо от форм собственности, органов государственной власти, органов местного самоуправления и иные заинтересованные лица, в том числе направившие предложения по проекту планировки территории для размещения жилой застройки в границах земельного участка по ул. Благодатная, 1Б в х. Ветряк Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области, вправе участвовать в обсуждении проекта на публичных слушаниях.